

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність, надання земельної ділянки в оренду, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

1.1. Заїці Ростиславу Петровичу, зареєстрованому по вул. Грушевського Михайла, 1, гурт., земельну ділянку площею 0,0720га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Барбона Миколи, 10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0125;

1.2. Тарнавич Тетяні Володимирівні, зареєстрованій по вул. Москаленка Сергія, 6, кв.59, земельну ділянку площею 0,0225га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Красилівській, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0087;

1.3. Єльцову Валерію Юрійовичу, зареєстрованому по вул. Богомольця академіка, 8, земельну ділянку площею 0,0451га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Богомольця академіка, 8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0076;

1.4. Куліченко Світлані Миколаївні, зареєстрованій по вул. Фонтене-су-Буа, 35, земельну ділянку площею 0,0273га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фонтене-су-Буа, 35. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0141;

1.5. Ошкало Наталії Леонідівні, зареєстрованій по вул. Лагунової Марії, 10/1, кв. 2, земельну ділянку площею 0,0300га, з них 0,0065га землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лагунової Марії, 10/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0055;

1.6. Гончаренко Вірі Олександрівні, зареєстрованій по вул. Вишневій, 10, земельну ділянку площею 0,0393га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вишневій, 10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0062;

1.7. Кусливій Ніні Іванівні, зареєстрованій по вул. Ярослава Мудрого, 64, земельні ділянки площами 0,0132га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0063 та 0,0055га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0065, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярослава Мудрого, 64/2;

1.8. Москальчуку Миколі Олексійовичу, зареєстрованому по вул. Мирного Панаса, 23, земельну ділянку площею 0,0506га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мирного Панаса, 23. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0140.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

2.1. Подаковій Людмилі Петрівні, зареєстрованій по вул. Кузнєцова, 44 в смт. Партизани Генічеського району (6/12 частки), Тіміргазиній Галині Вікторівні, зареєстрованій по вул. Лагунової Марії, 7-а, кв.45 (6/12 частки), земельну ділянку площею 0,0606га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Глинки, 25. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0142;

2.2. Застебі Ользі Володимирівні, (1/3 частки), Бові Володимиру Юхимовичу (1/4 частки), зареєстрованим по вул. Онікієнка Олега, 6, буд. 6, кв. 49, Бові Олегу Володимировичу (1/3 частки), Іщук Надії Володимирівні (1/12 частки), зареєстрованим по вул. Онікієнка Олега, 6/6 земельну ділянку площею 0,0715га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Онікієнка Олега, 6/6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0113.

3. Відмовити у наданні в користування на умовах оренди громадянці Волосі Любові Арсентіївні, зареєстрованій по бульв. Незалежності, 4-а, кв.48, земельної ділянки площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів (встановлення та обслуговування збірно-розбірною металевого гаража) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №4-а.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2008га по вул. Бандери Степана, 30 з будівництва та обслуговування будівель торгівлі на розміщення та експлуатацію основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що належить на праві приватної власності громадянину Шоломку Дмитру Анатолійовичу, зареєстроване місце проживання по вул. Зої Гайдай, 7, кв.269 в м. Києві. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:033:0501.

5. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

5.1. Мальцевій Ніні Олександрівні, зареєстрованій по вул. Київській, 310-а, кв.59, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0040га для будівництва індивідуального гаража №790 за Княжицьким переїздом;

5.2. Западьку Анатолію Олексійовичу, зареєстрованому по вул. Короленка, буд. 70 кв. 9, земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка Петра;

5.3. Онопрієнко Ніні Петрівні, зареєстрованій по вул. Бандери Степана, 75, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0349га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства, по вул. Бандери Степана, в районі розміщення буд. 75.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду громадянам:

6.1. Шульган Марині Володимирівні, зареєстрованій по вул. Героїв УПА, 5, кв.94, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51;

6.2. Майбороді Світлані Анатоліївні, зареєстрованій по вул. Київській, 288-а, кв.47, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030га для обслуговування збірно-розбірною металевого гаража по вул. Київській в районі розміщення буд. №288-а.

7. Надати дозвіл громадянці Меньяло Валентині Володимирівні, зареєстрованій по вул. Лагунової Марії, 10, кв.10, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0030га для подальшої передачі в оренду, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №10.

8. Надати дозвіл громадянину Левшуну Руслану Валерійовичу, зареєстрованому по вул. Тургенівській, 45 в м. Ірпінь, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000га для подальшої

передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській, 262.

9. Зняти питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Кальва Вії Валеріївни, зареєстрованій по вул. Голуба Аркадія, 1в, кв.145 орієнтовним розміром 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях.

10. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам

10.1. Білошицькій Еммі Юріївни, зареєстрованій по вул. Київській, 304, кв.2, земельної ділянки орієнтовним розміром 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка Петра;

10.2. Іщенку Івану Михайловичу, зареєстрованому по вул. Мельникова, 9, кв.70 в м. Києві, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0316га для ведення особистого селянського господарства, по вул. Чубинського Павла в районі розміщення буд. №42;

10.3. Варавці Василю Володимировичу, зареєстрованому по вул. Хасанівській, буд. 9, кв.22 в м. Горлівка, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0378га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Драгоманова Михайла в районі розміщення буд. №89.

11. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

11.1. від 22.06.2017року № 577-30-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, виключити з пункту 1 цього рішення підпункт 1.57, стосовно Суходольського Андрія Олександровича, в зв'язку з його смертю;

11.2. від 22.06.2017 року № 577-30-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, в підпункті 1.299. пункту 1 цього рішення, стосовно Коваля Сергія Миколайовича, цифри «...454...» замінити на «...1033...», на підставі заяви від 31.10.2017року №9-5-К-2360;

11.3. від 22.06.2017року №608-30-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, виключити з пункту 5 цього рішення підпункт 5.1., стосовно Меньяло Валентини Володимирівни, на підставі заяви від 13.11.2017року №9-5-М-2495;

11.4. від 09.11.2017року № 740-34-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме в пункті 7 цього рішення слова «...Яхно Григорію Федоровичу...» замінити на «...Яхно Георгію Федоровичу...», в зв'язку з технічною правкою;

11.5. від 22.05.2014 року №1237-45-06 «Про передачу земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, виключити з п. 10 цього рішення підпункт 10.12, стосовно Гороховської Світлани Сергіївни, на підставі заяви від 01.11.2017 року №9-5-Г-2381.

12. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

13. Попередити громадян, зазначених в п.п.5,6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

14. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 21 грудня 2017 року
№ 801-36-07