

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до договору про встановлення особистого строкового сервітуту, припинення дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та приватним підприємством «Дельта-Бровари», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.09.2015 року за №11340970, на земельну ділянку площею 0,0100га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розташування тимчасової споруди – павільйону) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), на розі вул. Київської та вул. Короленка терміном до 21.12.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0712;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та громадянкою Мазуренко Оленою Дмитрівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000348 від 29.12.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0028га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Броварської сотні, 28 терміном до 21.12.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:055:0015.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється право сервітуту:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Промкоенерго» орієнтовною площею 0,0300га для прокладання та обслуговування наземного газопроводу;

2.2. Фізичній особі-підприємцю Зарванській Ользі Олександрівні орієнтовною площею 0,0031га для розміщення тимчасової споруди по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №12.

3. Внести зміни до договору про встановлення особистого строкового сервіту, укладеного між Броварською міською радою та публічним акціонерним товариством «Переяславський експериментальний комбінат хлібопродуктів», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000371 від 29.12.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0030га для розташування тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованим охолодженим м'ясом і м'ясними виробами власного виробництва – землі комерційного використання, по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 51, а саме, назву Сервітуарія читати: «Приватне акціонерне товариство «Переяславський експериментальний комбінат хлібопродуктів», на підставі листа від 08.11.2017 року №1053 та виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань від 12.04.2017 року.

4. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервіту, укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Шараповою Наталією Михайлівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000189 від 04.07.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0051га на право обслуговування тимчасової споруди (павільйону) – землі комерційного використання, по вул. Весняній в районі розміщення буд.№6, в зв'язку з відмовою особи, в інтересах якої встановлено земельний сервітут, на підставі заяви від 20.11.2017 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:062:0521.

5. Відмовити у продовженні дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

5.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Бесянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 02.07.2015 року за №10337451, на земельну ділянку площею 0,0055га, з них 0,0020га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Малокиївській в районі розміщення будинку по вул. Короленка, №67 терміном до 21.12.2022 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0019;

5.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою - підприємцем Бесянко Оксаною Георгіївною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.07.2015 року за №10428856, на земельну ділянку площею 0,0055га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розташування тимчасової споруди-павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання

без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення магазину «Ясені». Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0028.

6. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 21.02.2018 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

7. Попередити осіб, зазначених в п. 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

8. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

9. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 21 грудня 2017 року
№ 800-36-07