

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та в оренду, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішення Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянці Стасюк Катерині Василівні земельну ділянку площею 0,0221га для ведення особистого селянського господарства по вул. Коновальця Євгена. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0204.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянину Ткаченку Андрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0038га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення буд. №68 терміном до 09.11.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0045.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0187га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старотроїцькій, 60-а, що належить на праві приватної власності громадянці Лешок Пелагії Олексіївні . Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:018:1324.
4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:
 - 4.1. Конопляник Ірині Вікторівні земельну ділянку площею 0,0348га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Сірка Івана, 47/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0121;

4.2. Лисенку Євгенію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0294га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 22/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0287;

4.3. Літошу Віктору Костянтиновичу земельну ділянку площею 0,0622га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миру,14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0060.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

5.1. Гладовському Ігорю Михайловичу (1/2 частки), Гладовському Максиму Ігоровичу (1/4 частки), Гладовській Оксані Ігорівні (1/4 частки), земельну ділянку площею 0,0628га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Луговій, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0032;

5.2. Бондаренко Інні Юріївні (1/2 частки) та Голуновій Галині Василівні, (1/2частки), земельну ділянку площею 0,0903га, з них 0,0152га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Благодатній, 89. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0092.

6. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

6.1. Мінічу Миколі Кузьмичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0838га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вербній,2;

6.2. Кисілю Василю Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари;

6.3. Відоменко Лілії Геннадіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0258га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, 76.

7. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі у власність громадянину Яхно Григорію Федоровичу орієнтовною площею 0,0600га для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Київській, 172.

8. Внести зміни до рішення Броварської міської ради від 03.11.2016 року № 349-20-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, в підпункті 8.1. пункту 8 цього рішення, відносно Ковальчук Галини Василівни, слова та цифри «...площею 0,0100га...» замінити на «...площею 0,0123га...» на підставі заяви від 26.09.2017 року.

9. Відмовити Шульган Марині Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0400га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51 та рекомендувати звернутися з клопотанням щодо надання земельної ділянки в оренду.

10. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, в зв'язку з недоцільністю

10.1. Строкач Ользі Олександрівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

10.2. Лящук Анні Петрівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях, 110;

10.3. Лящук Анні Петрівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка Михайла, 46;

10.4. Волкову Володимиру Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжицькій;

10.5. Атаяну Артему Артуровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

10.6. Атаяну Артему Артуровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

10.7. Накалюжному Максиму Ігоровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

10.8. Колеснику Олексію Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на розі вул. Вересневої та вул. Ялинкової;

10.9. Антонюку Богдану Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях,110;

10.10. Антонюку Роману Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на розі вул. Вересневої та вул. Ялинкової;

10.11. Шульган Тетяні Григорівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51;

10.12.Шульгану Володимиру Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51;

10.13. Ладан Валерії Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №74;

10.14. Тананайко Мирославі Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі розміщення буд. №86.

11. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

12. Попередити громадян, зазначених в п.п.6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

13. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 09.11.2017 року
№ 740-34-07