

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам в оренду та у власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішення Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянину Левчуку Миколі Григоровичу земельну ділянку площею 0,0032га для будівництва індивідуальних гаражів (для встановлення збірно-розбірною металевого гаража) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №6-а терміном до 28.09.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0028.
2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:
 - 2.1. Кузнєцовій Ірині Костянтинівні земельну ділянку площею 0,0138га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/11. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0277;
 - 2.2. Журавльовій Олені Миколаївні земельну ділянку площею 0,0137га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0273;
 - 2.3. Мізюк Валентині Олександрівні земельну ділянку площею 0,0714га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кобзарській, 43. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0117;
 - 2.4. Підановій Аллі Петрівні земельну ділянку площею 0,0442га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чепурного, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0132;

2.5. Гаврилюку Володимиру Степановичу земельну ділянку площею 0,0728га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княгині Ольги, 22-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:007:0630.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Гаврилюком Володимиром Степановичем, зареєстрованого у Броварському районному відділі №1 Київської обласної філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру” за №041096300022 від 24.03.2010року, в зв’язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря;

2.6. Творковському Володимиру Йосиповичу земельну ділянку площею 0,0642га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Заводській, 24. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0118;

2.7. Музир Галині Пилипівні земельну ділянку площею 0,0297га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Янченка Дмитра, 65. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0055;

2.8. Тараненко Яніні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0245га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В’ячеслава, 24/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0289.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам Компанійцю Олександровичу (1/3 частки), Компанійцю Володимиру Івановичу (1/3 частки), Загурі Анатолію Васильовичу (1/3 частки), земельну ділянку площею 0,0433га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старотроїцькій, 77. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0091.

4. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

4.1. Сімановському Володимиру Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0360га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №68;

4.2. Сімановській Олені Олексіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0360га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №66.

5. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянину Кравченку

Олексію Кириловичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030га, для будівництва індивідуальних гаражів (для розміщення збірно-розбірної металевої гаража) по вул. Петлюри Симона, в районі розміщення буд.19-а.

6. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

6.1. від 22.06.2017 року № 608-30-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, підпункт 3.1. пункту 3 цього рішення після слів «...Шусту Олексію Андрійовичу...» доповнити словами «...1/3 частини...», після слів «...Шуст Ганні Андріївні...» доповнити словами «...1/3 частини...», після слів «...Рижук Тетяні Андріївні...» доповнити словами «...1/3 частини...» далі по тексту, на підставі заяви від 25.07.2017 року;

6.2. від 15.08.2017 року № 649-31-07 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність...», а саме, в підпункті 1.24. пункту 1 цього рішення, відносно Корнієнка Олександра Івановича, цифри «...754...» замінити на «...854...».

7. Зняти для додаткового вивчення питання затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Тарнавич Тетяні Володимирівні земельної ділянки площею 0,0225га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Красилівській, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0087.

8. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди громадянам:

8.1. Коновал Юлії Василівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0146га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, в районі розміщення буд. № 113;

8.2. Білозерських Андрію Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0450га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Білодівровній в районі розміщення буд.№7;

8.3. Пелиху Сергію Петровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0016га, за рахунок земель загального користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення буд. №16;

8.4. Микитась Ігорю Анатолійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026га, за рахунок земель загального користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення буд. №16;

8.5. Пешку Олександрю Михайловичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, за рахунок земель житлової забудови (частково – землі

загального користування), для ведення особистого селянського господарства по вул. Мельника Михайла.

9. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п. 4,5 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 28 вересня 2017 року
№ 689-32-07