

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення
особистих строкових сервітутів, встановлення
земельного сервітуту

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Уманським Миколою Андрійовичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 15.07.2014 року за №6341482, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0019га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Короленка в районі розміщення буд. №68-а терміном до 28.09.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0021.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в користування на умовах особистого строкового сервітуту фізичній особі-підприємцю Дмитренку Радіону Михайловичу земельну ділянку площею 0,0048га, з них 0,0019га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0054. Встановити термін дії сервітуту до 28.09.2022 року.
3. Відмовити у продовженні дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Аскеровою Оксаною Юріівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 06.09.2016 року за №7123937, на земельну ділянку площею 0,0042га, з них 0,0002га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування тимчасової споруди (павільйону) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Київській в районі розміщення буд. №168.

4. Зняти питання продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів до розроблення комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Бровари:

4.1. укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Аорта», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.11.2014 року за №7643184, на земельну ділянку площею 0,0035га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону №4 для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10;

4.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Орел Ларисою Михайлівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000214 від 01.08.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0068га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розміщення тимчасової споруди – павільйону №1 для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10.

5. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 28.11.2017 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

6. Попередити осіб, зазначених в п.п. 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

7. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

8. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари

від 28 вересня 2017 року

№ 688-32-07