

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та користування, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, надання земельної ділянки в користування

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», пп. 34 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянину Швецю Юрію Олександровичу, земельну ділянку площею 0,0226га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, 117. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0178.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в користування на умовах оренди громадянці Федоренко Ользі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0036га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Лагунової Марії, гар.10 терміном до 17.08.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0050.
3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:
 - 3.1. Сеник Ірині Василівні, земельну ділянку площею 0,0690га, з них 0,0013га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Василя Кричевського, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0103;
 - 3.2. Іваницькій Ользі Василівні земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Биківнянській, 5-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0105;
 - 3.3. Гончаренко Світлані Віталіївні земельну ділянку площею 0,0686га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Вишневій, 1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0055;

3.4. Підкович Людмилі Василівні земельну ділянку площею 0,0222га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Удовиченка Олександра, 10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0091;

3.5. Курйозу Вячеславу Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0726га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Калнишевського Петра, 45. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0057;

3.6. Жирнову Юрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0950га, з них 0,0057га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжій, 23. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0110;

3.7. Іваницькому Віктору Геннадійовичу земельну ділянку площею 0,0803га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мейса Джеймса, 18. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0056;

3.8. Разкевич Меланії Олексіївні земельну ділянку площею 0,0632га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Коновальця Євгена, 100. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0201.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

4.1. Гуці Раїсі Миколаївні (1/4частки) та Гуці Денису Віталійовичу (1/4частки) земельну ділянку площею 0,0631га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Амосова академіка, 23. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:013:0059;

4.2. Борисенко Любові Євгеніївні (1/3частки), Борисенку Василю Володимировичу (1/3частки), Іщенко Наталії Володимирівні (1/3частки), земельну ділянку площею 0,0500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фонтене-су-Буа, 44. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0137;

4.3. Литвиненко Олені Віталіївні та Кравец Ірині Олександрівні, в рівних частках кожній, земельну ділянку площею 0,0601га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана, 19-21. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0138.

5. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

5.1. Лящуку Петру Павловичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дорошенка Петра,46;

5.2. Возній Тетяні Миколаївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0010га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярмарковій між буд. №21 та 23/2;

5.3. Пащину Ігорю Васильовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Виговського Івана;

5.4. Друзіній Валентині Миколаївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Київській, в районі буд. №57.

6. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам Надточію Максиму Анатолійовичу та Довгаль Ірині Геннадіївні орієнтовною площею 0,0600га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чайковського між буд.№10 та №12.

7. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди громадянам:

7.1. Москаленко Людмилі Васиївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0354га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, в районі розміщення буд. № 83;

7.2. Микал Вірі Миколаївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0319га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, в районі розміщення буд. № 81;

7.3. Белей Нестору Івановичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0180га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, в районі розміщення буд. № 43;

7.4. Світличній Наталії Юріївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0263га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинськго Павла в районі розміщення буд. №28.

8. В зв'язку з поділом земельної ділянки площею 0,1366га, кадастровий номер 3210600000:00:023:1093, припинити дію договору оренди земельної

ділянки, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Левшуном Русланом Валерійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 27.02.2017 року за №19260229.

Надати в користування на умовах оренди громадянину Левшуну Руслану Валерійовичу земельні ділянки, утворені в результаті поділу, площею 0,1000га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0066 та площею 0,0231га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0065, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській, 262 терміном до 09.02.2020 року.

Земельну ділянку площею 0,0135га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0067, утворену в результаті поділу, віднести до земель загального користування (проїзд).

9. Зняти питання надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

9.1. Сімановському Володимирі Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0360га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №68;

9.2. Сімановській Олені Олексіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0360га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №66;

9.3. Шульгану Володимирі Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51;

9.4. Шульган Тетяні Григорівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій в районі буд. №51;

9.5. Ладан Валерії Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300га, за рахунок земель житлової забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №74;

9.6. Атаяну Артему Артуровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

9.7. Атаяну Артему Артуровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславський шлях;

9.8. Волкову Володимирі Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжицькій.

10. Зняти питання надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди громадянам:

10.1. Пелиху Сергію Петровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0016га, за рахунок земель загального користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення буд. №16;

10.2. Микитась Ігорю Анатолійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0026га, за рахунок земель загального користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Хмельницького Богдана в районі розміщення буд. №16.

11. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Юсовій Тамарі Павлівні орієнтовною площею 0,0300га для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла в районі буд. №46.

12. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянці Єлагіній Ірині Миколаївні орієнтовною площею 0,0180га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, в районі розміщення буд. № 45.

13. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,8 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

14. Попередити громадян, зазначених в п.п.5,6,7 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на розгляд та затвердження.

15. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 15 серпня 2017року
№ 647-31-07