

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення
особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Харчовик», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 17.01.2017року за №8576949, на земельну ділянку площею 0,0056га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди - павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія в районі розміщення буд. №29. Встановити термін дії сервітуту до 17.08.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:048:2182;

Передбачити в договорі, що режим роботи об’єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.

- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та громадянином Рошком Василем Васильовичем, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 02.06.2014року за №5940402, на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Декабристів в районі розміщення буд.№44. Встановити термін дії сервітуту до 17.08.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0032.

2 Зняти питання продовження дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Аорта», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.11.2014року за №7643184, на земельну ділянку площею 0,0035га для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону №4 для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10, в зв'язку з зауваженнями спеціального відділу контролю за станом благоустрою та зовнішнім дизайном міста.

3. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 17.10.2017 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в п. 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

6. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 15 серпня 2017 року
№ 646-31-07