

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про відмову у наданні дозволів громадянам
на розроблення проектів землеустрою
та у відведенні земельної ділянки

Розглянувши клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, п.34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

1.1. Антонюк Ганні Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), між ділянками по вул. Симоненка Василя, 8 та 8а, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8250 від 30.12.2016року, перебуває у власності іншої особи;

1.2. Антонюк Ганні Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Чубинського Павла, 8, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8249 від 30.12.2016року, перебуває у власності іншої особи;

1.3. Антонюк Ганні Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Симоненка Василя, 15, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8248 від 30.12.2016року, перебуває у власності іншої особи;

1.4. Антонюк Ганні Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Драгоманова Михайла, 69, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8252 від 30.12.2016року, надана у власність іншій особі;

1.5. Антонюк Ганні Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Підлісній, 16, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8251 від 30.12.2016року, надана у власність іншій особі;

- 1.6. Музиченко Ганні Семенівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гамалія Дмитра, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/329 від 23.01.2017року, надана у власність іншій особі;
- 1.7. Музиченко Ганні Семенівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гастелло, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/331 від 23.01.2017року, надана у власність іншій особі;
- 1.8. Максимчуку Олегу Олеговичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в зв'язку з тим, що графічні матеріали, додані до клопотання №11-16-3/1001 від 21.02.2017року, не відповідають вимогам ст.118 Земельного кодексу України (не зазначене бажане місце розташування земельної ділянки);
- 1.9. Максимчуку Олегу Петровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в зв'язку з тим, що графічні матеріали, додані до клопотання №11-16-3/1042 від 22.02.2017року, не відповідають вимогам ст.118 Земельного кодексу України (не зазначене бажане місце розташування земельної ділянки);
- 1.10. Антонюку Богдану Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) біля вул. Рокосовського, 15, в зв'язку з тим, що відповідно до ДБН360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», забудова на земельній ділянці площею 0,0400га, зазначеній на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/6868 від 27.10.2016року, неможлива;
- 1.11. Давиденко Тетяні Сергіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/8259 від 30.12.2016року, надана у власність іншій особі;
- 1.12. Кущовій Олені Іванівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Київській, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1005 від 21.02.2017року, надана у власність іншій особі;
- 1.13. Кущовій Олені Іванівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Симоненка, в зв'язку з тим, що

земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1007 від 21.02.2017року, надана у власність іншій особі;

1.14. Кущовій Олені Іванівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах вул. Ярослава Мудрого, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1006 від 21.02.2017року, знаходиться в межах охоронної зони навколо об'єкта енергетичної системи;

1.15. Мадичу Андрію Пилиповичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Батурицької, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1178 від 02.03.2017року, знаходиться на території громадської забудови та загального користування в межах червоних ліній вул. Проектної,3;

1.16. Мадичу Андрію Пилиповичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі Старого провулку, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1179 від 02.03.2017року, знаходиться поза межами міста Бровари;

1.17. Антонюку Роману Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Білодівровній між будинків №12 та №14, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/845 від 13.02.2017року, знаходиться на території громадської забудови, зелених насаджень загального користування та в межах інженерного коридору комунікаційних мереж: ЛЕП, водопроводу та газопроводу низького тиску;

1.18. Замотайлу Андрію Володимировичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0137га для ведення особистого селянського господарства по вул. Короленка,14, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/871 від 14.02.2017року, знаходиться на території загального користування в межах червоних ліній вул. Короленка (35м) та вул. Глинки (17м);

1.19. Музиченко Ганні Семенівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Симоненка Василя, в зв'язку з

тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1366 від 10.03.2017 року, знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови;

1.20. Радченку Ігорю Всеволодовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Броварської міської ради (м.Бровари, Київська обл.), в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1756 від 15.03.2017 року, знаходиться на території загального користування в межах інженерного коридору ЛЕП та в межах червоних ліній вул. Олійника Степана (25м);

1.21. Малай Сергію Вікторовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах міста Бровари, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1151 від 28.02.2017 року, знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови;

1.22. Буді Світлані Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі Радіостанції, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1290 від 07.03.2017 року, знаходиться на території електричної підстанції в межах охоронної зони навколо об'єкта енергетичної системи;

1.23. Буді Світлані Михайлівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі районної лікарні, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1288 від 07.03.2017 року, знаходиться на території зелених насаджень загального користування;

1.24. Філіпченко Мирославі Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Батуринській, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-

3/879 від 14.02.2017 року, знаходиться в межах охоронної зони навколо об'єкта енергетичної системи;

1.25. Філіпченко Мирославі Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Батуринської, в зв'язку з тим, що на земельну ділянку, зазначену на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/881 від 16.02.2017 року, надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою іншому громадянину;

1.26. Москалець Валентині Сергіївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) район: м. Бровари, КОАТУУ:3210600000, зона:01, квартал:057, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1311 від 09.03.2017 року, знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови;

1.27. Осадчій Анастасії Вікторівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) район: м. Бровари, КОАТУУ:3210600000, зона:01, квартал:057, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-2/1310 від 09.03.2017 року, знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови;

1.28. Малай Сергію Вікторовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах міста Бровари, в зв'язку з тим, що земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі доданому до клопотання №11-16-3/1152 від 28.02.2017 року, перебуває в користуванні юридичної особи.

2. За рекомендацією постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою:

2.1. Аврамичу Борису Андрійовичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0018 га для обслуговування гаража по вул. Київській в районі розміщення буд.288-а;

2.2. Миколаєць Наталії Миколаївні на земельну ділянку під розміщення гаража в районі залізничного вокзалу;

2.3. Черній Анатолію Євгеновичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0047 га для обслуговування збірно-розбірного металевого гаража по вул. Гагаріна в районі розміщення буд.№23.

3. Розглянувши заяву №9-5-Л-692 від 30.03.2017 року громадянина Лящука Петра Павловича відмовити у відведенні земельної ділянки для

індивідуального житлового будівництва в розмірі до 0,10га, в зв'язку з тим, що заявником не наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, як того вимагає ст. 118 Земельного кодексу України.

4. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лящуку Петру Павловичу орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Бровари, в зв'язку з тим, що графічні матеріали, додані до клопотання №11-16-3/3066 від 19.04.2017року, не відповідають вимогам ст.118 Земельного кодексу України (не зазначене бажане місце розташування земельної ділянки).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 11 травня 2017року
№ 563-28-07