

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, встановлення земельних сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп. 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Контою Тетяною Іванівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 09.07.2014року за №6347318, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0018га – землі обмеженого використання – інженерний коридор комунікаційної мережі газопроводу, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Анатолія Луценка в районі розміщення буд. №16-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:057:0073. Встановити термін дії сервітуту до 28.02.2018року. Передбачити в договорі, що режим роботи об’єктів дрібно роздрібною торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Музиною Оксаною Василівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 09.07.2014року за №6346737, на земельну ділянку площею 0,0056га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (розміщення тимчасової споруди - павільйону із надання послуг населенню по оформленню автомобілів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській в районі розміщення буд. №302. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0011. Встановити термін дії сервітуту до 23.03.2020року;

1.3. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Журбою Тетяною Василівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 16.05.2014 року за №5681479, на земельну ділянку площею 0,0019га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Короленка в районі розміщення буд. №64. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0704. Встановити термін дії сервітуту до 23.03.2020 року.

2. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 23.05.2017 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

3. Попередити осіб, зазначених в п.п. 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

4. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 23 березня 2017 року
№ 527-26-07