

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

18.07.2017 № 436

м. Бровари

Про реструктуризацію
заборгованості з орендної
плати

Розглянувши заяву Громадської організації «Дитячо-юнацький спортивний клуб «Хортинг-Бровари» від 03 липня 2017 року № 17/07-02, керуючись ч.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування» та Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи рішення комісії по оренді об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Бровари (витяг з протоколу від 10.07.2017 № 13) виконком міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Погодити реструктуризацію заборгованості з орендної плати ГО ДЮСК «Хортинг-Бровари», договір оренди 135/46 від 01.11.2013 року, стосовно оренди нежитлового приміщення цокольного поверху, розташованого за адресою: м. Бровари, вул. Білодубравна, 14, загальною площею 219,9 кв. м., згідно графіку (Додаток 1), при умові сплати поточних платежів.
2. Доручити управлінню комунальної власності Броварської міської ради в установленому законом порядку укласти з ГО ДЮСК «Хортинг-Бровари» договір на реструктуризацію заборгованості з орендної плати, яка становить 40 622 грн. 00 коп. по договору оренди від 01.11.2013 року № 135/46. (Додаток 2).
3. У випадку не погашення остаточної заборгованості до 15.07.2018 року включно, управлінню комунальної власності Броварської міської ради, як орендодавцю комунального майна територіальної громади м. Бровари, вжити відповідні заходи згідно чинного законодавства, щодо стягнення заборгованості в судовому порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

Додаток 1
до рішення
виконавчого комітету
Броварської міської ради
від 18.07.2017 № 436

Графік реструктуризації заборгованості, за оренду нежитлового приміщення цокольного поверху площею 219,9 кв. м. по вул. Білодубравна, 14
Громадська організація «Дитячо-юнацький спортивний клуб «Хортинг-Бровари»

№ п/п	Термін оплати (місяць, рік)	Сума (грн.)
1.	до 15 серпня 2017 року	1 000,00
2.	до 15 вересня 2017 року	2 000,00
3.	до 15 жовтня 2017 року	3 000,00
4.	до 15 листопада 2017 року	3 096,00
5.	до 15 грудня 2017 року	6 100,00
6.	до 15 січня 2017 року	6 600,00
7.	до 15 лютого 2018 року	6 600,00
8.	до 15 березня 2018 року	2 600,00
9.	до 15 квітня 2018 року	2 600,00
10.	до 15 травня 2018 року	2 600,00
11.	до 15 червня 2018 року	2 450,00
12.	до 15 липня 2018 року	1976,00
	Всього:	40 622,00

Керуючий справами виконкому

К.В. Кузнєцов

Додаток 2
до рішення
виконавчого комітету
Броварської міської ради
від 18.07.2017 № 436

ДОГОВІР
на реструктуризацію заборгованості з орендної плати
по договору № 135/46 від 01.11.2013 року

м. Бровари

_____ **2017 року**

Управління комунальної власності Броварської міської ради (надалі – орендодавець), в особі Данюк Тетяни Іванівни, що діє на підставі Положення, з одного боку та **Громадська організація «Дитячо-юнацький спортивний клуб «Хортинг-Бровари»** (надалі - орендар), в особі президента Шевчука Володимира Степановича, що діє на підставі Статуту, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Орендодавець дає згоду Орендарю на реструктуризацію заборгованості з орендної плати нежитлового приміщення цокольного поверху, загальною площею 219,9 кв.м. за адресою: м. Бровари, вул. Білодубавна, 14, в загальній сумі **40 622,00 грн.**, (з них: оренда 21 922,00 грн. (ПДВ 20%), пеня 3 515,53 грн., штрафні санкції 15 184,27 грн.).

2. Порядок розрахунків.

2.1. Орендар зобов'язується в термін по 15.07.2018 року сплатити заборгованість в сумі, яка зазначена в п.1.1. даного договору, згідно з наступним графіком:

№ п/п	Термін оплати (місяць, рік)	Сума (грн.)
1.	до 15 серпня 2017 року	1 000,00
2.	до 15 вересня 2017 року	2 000,00
3.	до 15 жовтня 2017 року	3 000,00
4.	до 15 листопада 2017 року	3 096,00
5.	до 15 грудня 2017 року	6 100,00
6.	до 15 січня 2017 року	6 600,00
7.	до 15 лютого 2017 року	6 600,00
8.	до 15 березня 2017 року	2 600,00
9.	до 15 квітня 2017 року	2 600,00
10.	до 15 травня 2018 року	2 600,00
11.	до 15 червня 2018 року	2 450,00
12.	до 15 липня 2018 року	1 976,00
	Всього:	40 622,00

2.2. Орендар зобов'язується сплачувати поточну орендну плату, незалежно від наслідків господарської діяльності ОРЕНДАРЯ, щомісячно не пізніше 15-го числа наступного місяця.

3. Відповідальність сторін.

3.1. В разі невиконання Орендарем зобов'язань за даним договором Орендодавець звертається з позовом до суду про стягнення заборгованості у примусовому порядку.

3.1. В усьому іншому сторони керуються чинним законодавством.

4. Строк дії договору

Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Договір діє з _____ по _____ р.

Договір достроково припиняє дію:

- у разі несплати суми боргу, згідно графіку, та при несплаті поточних платежів дія договору припиняється автоматично, без письмового попередження Орендаря.
- у разі повної сплати заборгованості.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ОРЕНДАР

М.П.

М.П.

Керуючий справами виконкому

К.В. Кузнецов