

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 08.11.2016 р № 671

м. Бровари

Про хід виконання рішення виконкому
від 17.05.2016 р № 299 «Про підготовку
господарського комплексу та об'єктів
соціально – культурного призначення
м. Бровари до роботи в осінньо –
зимовий період 2016/2017 років»

Заслухавши інформацію начальника управління житлово-комунального господарства Броварської міської ради Плотнікової Г. В. про хід виконання рішення виконавчого комітету від 17.05.2016 р № 299 «Про підготовку господарського комплексу та об'єктів соціально –культурного призначення м. Бровари до роботи в осінньо – зимовий період 2016/2017року», керуючись пунктом «а» ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Броварської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію начальника управління житлово-комунального господарства Броварської міської ради Плотнікової Г. В. про хід виконання рішення виконавчого комітету від 17.05.2016 р № 299 «Про підготовку господарського комплексу та об'єктів соціально – культурного призначення м. Бровари до роботи в осінньо – зимовий період 2016/2017 року» взяти до відома (додаток до рішення).
2. Роботу комунальних служб міста з підготовки житлово - комунального господарства до роботи в осінньо - зимовий період 2016/2017 року визнати задовільною. Комунальним підприємствам «ЖЕК-1», «ЖЕК-2», «ЖЕК-3», «ЖЕК-4» та «ЖЕК-5» усунути зауваження, які зазначені в актах готовності до 15.11.2016
3. КП " Броваритепловодоенергія" терміново укласти договір на виконання робіт по проектуванню та монтажу по об'єкту "Реконструкція аварійно – каналізаційного самопливного колектора від вулиці Героїв Небесної Сотні (Возз'єднання) до каналізації насосної станції №2 у місті Бровари Київської області без застосування електронної системи закупівель відповідно до розпорядження міського голови від 11.08.2016 № 189-ОД

КП "Броваритепловодоенергія" дозволити заключити договір з одним виконавцем робіт по відновленню асфальтного покриття бульв. Незалежності, 12-4 після ліквідації аварії на колекторі.

4. Комунальному підприємству Броварської міської ради «Бровари-Благоустрій» завершити роботи з ліквідації ямковості дорожнього покриття на вулично-шляховій мережі, створити необхідний запас на осінньо-зимовий період 2016-2017 р.р. паливно-мастильних матеріалів, прискорити доставку солі на базу підприємства до 15.11.2016

5 Управлінню житлово – комунального господарства відзвітуватися на засіданні виконавчого комітету про усунення визначених недоліків у пунктів 2, 4 до 22.11.16.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Голубовського Г. П.

Міський голова

І. В. Сапожко

ІНФОРМАЦІЯ

про хід підготовки господарського комплексу та об'єктів соціально - культурного призначення м. Бровари до роботи в осінньо – зимовий період 2016/2017 року

З метою своєчасної та якісної підготовки господарського комплексу та об'єктів соціально - культурного призначення м. Бровари до роботи в осінньо - зимовий період 2016/2017 року, рішенням виконавчого комітету Броварської міської ради від 17.05.2016 р № 299 утворено оперативний міський штаб, на який покладено обов'язки проведення постійного контролю за ходом підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період.

На першому засіданні штабу, під головуванням заступника міського голови Голубовського Г. П., затверджено заходи з підготовки господарського комплексу та об'єктів соціально - культурного призначення м. Бровари до роботи в осінньо- зимовий період 2016/2017 року. Засідання штабу проводилось згідно графіка на яке запрошувались керівники відомчого житлового фонду, ЖБК, ОСББ, закладів культури, освіти, спорту інших підприємств та організацій. Проведено 12 засідань оперативного міського штабу.

Житловий фонд

На теперішній час в житловому фонді міста перебуває **435** житлових будинків різної форми власності з них підготовлено до опалювального сезону *житлових будинків, що становить 100 %* .

1. Житловий фонд комунальної власності нараховує 307 житлових будинків, обслуговування, яких здійснюють комунальні підприємства Броварської міської ради «ЖЕК-1,2,3,4,5», з них будинків, які обладнанні централізованою системою теплопостачання – 283, будинків з індивідуальним опаленням – 24.

В 2016 році при підготовці житлового фонду до осінньо – зимового періоду комунальними підприємствами виготовлено 307 паспортів будинків та отримано 288 актів готовності до роботи в опалювальний період, що становить 100% від запланованих у тому числі 24 житлові будинки з індивідуальним опаленням. Згідно розроблених заходів проведено гідровипробування систем опалення в 288 ж/б, гідропромивання в 144 ж/б та гідровипробування бойлерів 41 шт. (100% від плану).

Відповідно до Міської програми утримання та розвитку об'єктів житлово – комунального господарства на 2016 рік, за рахунок коштів міського бюджету з метою підготовки житлового фонду до опалювального періоду виконано капітальний ремонт м'яких покрівель на 8-ми житлових будинках по вул. Короленка, 56 (1, 2 під'їзди), вул. Короленко, 64,(1,4 під'їзди), вул. Петлюри Симона, 17 ,(1,2,3,4 під'їзди), вул. Петлюри Симона, 25 (1,2, під'їзди), бульв. Незалежності, 2 (2 під'їзд), вул. Грушевського, 3 (7,8,9 під'їзди), вул. Героїв Небесної Сотні,7 (1 під'їзд), вул. Короленка 61

(1-4 під'їзди), вул. Володимира Великого, 1 (5 під'їзд). Закінчується ремонт м'яких покрівель на 2-х житлових будинках по бульв. Незалежності, 2-А (1,2 під'їзди) та бульв. Незалежності, 12 (5,6 під'їзди). Всього виконано робіт на суму – 1450,03 тис. грн.

Виконано капітальний ремонт шатрових дахів житлових будинків по вул. Мічуріна, 2, бульв. Незалежності, 3-А, вул. Короленка 61 А, вул. Металургів, 9, вул. Онікієнка Олега, 71. Всього виконано робіт на суму – 1178,0 тис. грн.

Завершені роботи по утепленню торцевих стін та герметизації швів в житлових будинках по вул. Петлюри Симона, 17 та вул. Гагаріна, 8, вул. Грушевського, 3. Продовжуються роботи по утепленню торцевих стін житлового будинку по вул. Петлюри Симона, 17 А, а також виконуються роботи по утепленню будинку по вул. Білана Олександра,5.

Всього виконано робіт на суму– 3 002,515 тис. грн.

2. Відомчий житловий фонд нараховує 74 ж/б, що становить 17% від житлового фонду м. Бровари, в тому числі будинків, які обладнанні централізованою системою теплопостачання – 52, будинків з індивідуальними котельнями – 5 та 9 будинків з індивідуальним опаленням.

Станом на 01.11.2016 акти готовності до роботи в опалювальний період отримали 74 ж/ б, що становить 100 %, від запланованого, а саме:

- ЖЕК ДП «Житло» - на балансі перебуває 14 ж/б, з індивідуальною котельною житловий будинок - бульв. Незалежності, 14-Г. Акти готовності отримано на 14 ж/б. Котельні 100% підготовлені до роботи в осінньо-зимовий період.
- ЖЕК ДП «Житло Сервіс» ТОВ ДБК «Меркурій» - на балансі перебуває 6 ж/б з них: житловий будинок по вул. Грушевського Михайла, 17- В з індивідуальною котельнею та 1 ж/б з автономним опаленням – вул. Ярослава Мудрого, 90. Отримано 6 актів готовності до роботи в опалювальний період.
- ЖЕС ПАТ «Броварський завод будівельних конструкцій» - на балансі підприємства перебуває 7 житлових будинків з них ж/б по вул. Короленка, 57 з індивідуальною котельнею. Акти готовності до роботи в опалювальний період отримали на 7 житлових будинків. Котельня в ж/б по вул. Короленка, 57 підготовлена до роботи в опалювальний період;
- ЖКГ ТОВ «Броварський завод будівельних конструкцій» на балансі перебуває 6 житлових будинків. Акти готовності до роботи в опалювальний період отримали на 6 житлових будинків. Котельня житлового будинку по вул. Чубинського, 3 підготовлена до роботи в опалювальний період;
- ТОВ " Комфорт – Т" на балансі перебуває 8 ж/б . Акти готовності отримано на 8 ж/б., будинки підготовлені до роботи в осінньо-зимовий період.

3. Житловий фонд ОСББ та ЖБК нараховує 54 ж/б, що становить 12,4% від житлового фонду м. Бровари .

Станом на 01.11.2016 р. акти готовності до роботи в опалювальний період. отримали 54 житлові будинки, що становить 100 % від запланованих.

Заклади освіти, культури, та спорту

1. Школи, дошкільні навчальні заклади:

Всі школи – 11 загально – освітніх шкіл готові до опалювального сезону на 100%.

Дошкільні заклади освіти – 17 одиниць, всі отримали акти готовності до роботи в опалювальний період та 100% готові до опалювального сезону.

З 27.09.2016 згідно розпорядження міського голови подано теплоносій для опалення шкіл та дошкільних навчальних заходів.

В закладах спорту виконано гідровипробування на 3 об'єктах, гідропромивку – 2 об'єкти, акти готовності по 3 об'єктах.

2. Заклади медицини:

Броварська дитяча лікарня по вул. Кірова , 47, Броварська центральна районна лікарня та поліклініка на 100 % підготовлені до опалювального сезону.

У місті для зменшення використання природного газу ТОВ» «Фелікс Трейд» збудовано шість модульних котелень, які працюють та твердою паливі. Котельні забезпечують 11 об'єктів соціальної бюджетної сфери.

КП «Броваритепловодоенергія»

Підготовка теплового господарства КП «Броваритепловодоенергія» до нового опалювального сезону проведена відповідно графіка. Обсяг виконаних ремонтних робіт на підприємстві склав – 5 279,131 тис. грн.

Згідно плану проведено підготовку 26-ти котелень, підготовлено 37 центральних теплових пунктів.

У квітні – червні поточного року проведені гідравлічні випробування мереж на щільність тиском 12 кг/см² від 15-ти квартальних котельних, з третього червня проведено гідравлічні випробування магістральних теплових мереж на щільність тиском 16 кг/см² від котельних по вулицях Ярослава Мудрого, 96, Незалежності 26/1, Київська 296-б та Москаленка Сергія, 16/1, при цьому виявлені 10-ть пошкоджень теплових мереж, всі пошкодження усунені.

Протягом квітня – серпня місяця проведено ремонт та ревізію запірної арматури в теплових камерах, а саме:

- виконано ремонт запірно-регулюючої арматури - 1948 одиниць, сальникових компенсаторів – 242 шт.;

Замінено 1668м теплових мереж на суму 3207,776 тис. грн.

Виявлено та усунено 44 пошкоджень на теплових мережах.

Проведені роботи по відновленню асфальтного покриття після ремонту теплових та водопровідно-каналізаційних мереж 1270м² на суму 430,000 тис. грн.

Власними силами підприємства виконано значний обсяг ремонтно – будівельних робіт, а саме:

- ремонт покрівель, фасадів котельних та теплових пунктів, фарбування обладнання і трубопроводів - на суму 198,263 тис. грн.

Водопровідно-каналізаційне господарство

Підготовка водопровідно - каналізаційного господарства КП «Броваритепловодоенергія» до нового опалювального сезону проведена відповідно графіка.

Обсяг виконаних ремонтних робіт на підприємстві склав – 1 482,290 тис. грн.

На каналізаційних очисних спорудах виконано ремонт відстійників, розподільчих залізобетонних лотків між мулоушільнювачами та укріплення земляної дамби навколо мулових карт ґрунтом – 1980 мЗ.

Виконані ремонтні роботи аерогенної системи в аеротенці – 25м/п., ремонт вторинних відстійників №1 і №2., ремонт колодязів та їх чистка – 18шт., ремонт та чистка лотків подачі мулу на муловому майданчику – 190м/п., ремонт насоса СД 250/22,5 в насосній станції осаду, пофарбовано обладнання та трубопровід насосної станції сирого осаду, виконано ремонт і ревізію обладнання та запірної арматури.

На водоочисних спорудах: насосна станція першого підйому в с. Пухівка проведено роботи по видаленню осаду мулу прийомних камер, виконано ремонт та ревізію насосів, на другому підйомі виконано очищення трубопроводу лінії гіпохлорида – 750м, виконано ремонт роботи на затвору Д1000 на насосній 2 під. фільтрах, ремонт ротора насоса 300Д-90 – 2шт. насосна 1під., ремонт зворотнього клапану Д800 2шт – насосна 1 під.

Виконано очищення камери хлопкоутворення, камери реакції, досипано фільтрований пісок 50 тн. до фільтра № 1, виконано ремонт та ревізію обладнання і запірної арматури.

Проведено згідно плану поточний ремонт каналізаційно - насосних станцій (КНС) – 19 шт., виконано ремонт і ревізію насосного обладнання та запірної регулюючої арматури.

Виконано перекладання дворової каналізаційної мережі по:

- вул. Кутузова, 14 Ду-160 – 21м.п.
- від відмостки ж/б до КК по вул. Володимира Великого, 4 Ду-160 – 4м.п.
- вул. Грушевського 3а Ду-110 – 5,5м.п.
- вул. Поповича, 4 НПВХ Ду110 – 6м.п.

Усунено пошкодження каналізаційної мережі від підвального приміщення до будинкової каналізаційної мережі по вул. Короленка, 50 Ду 110 – 1,2м.п.

Усунено порив від КНС№8 по вул. Бандери Степана Ду-273- 6м.п.

Відремонтовано оглядових колодязів – 30шт.

Замінено люків КК – 5шт.

Ремонт окремих ділянок оглядових КК – 115 шт.

Піднято горловини оглядових колодязів – 13 шт.

Виконано капітальний ремонт водопровідних мереж:

- вул. Коцюбинського РЕ Д160 – 331м.п.

Виконуються капітальні роботи по вул. Петровського Д110 – 400м.п.

Виконано ревізію запірної арматури Д100,150,200,250,300,400,500 – 626 шт.

Замінено засувки на ВМ – 6 шт.

Виконано поточний ремонт ПГ – 2шт.

Об'єкти вулично – шляхової мережі.

Для підготовки вулично-шляхової мережі м. Бровари до осінньо-зимового періоду за рахунок коштів міського бюджету проведено:

- поточний ремонт доріг по вулицям Янченка Дмитра (вул. Андрєєва), Кобзарській (вул. Папаніна), Герцена, Хмельницького Богдана, Зеленського Євгенія (Чапаєва), Франка Івана, Щолківській загальною площею 5,1 тис. м² на суму 1 599,5 тис. грн. До кінця поточного року заплановано виконати поточний ремонт по вулицям Фіалковського (вул. 1-го Травня), Білана Олександра (Горького) та Пушкіна;

- поточний ремонт внутрішньоквартальних, міжбудинкових проїздів за адресами: вул. Грушевського, 3; вул. Сєдова, 1; бульв. Незалежності, 11; вул. Героїв УПА, 13 (вул. Кирпоноса) загальною площею 0,8 тис. м² на суму 175,2 тис. грн.;

- поточний ремонт тротуарів по вулицям Гагаріна, Ярослава Мудрого (вул. Кірова), Шевченка (парна сторона), Володимира Великого, 2 (вул. Енгельса), Київська (від вул. Разіна Степана до вул. Толстого), Петлюри Симона (вул. Черняхівського) та бульв. Незалежності загальною площею 3,8 тис. м² на суму 965,5 тис. грн.;

- капітальний ремонт тротуару по вул. Пушкіна площею 515,4 м² на суму 550,96 тис. грн.;

- капітальний ремонт внутрішньоквартальних, міжбудинкових проїздів за адресами: вул. Олімпійська, 10-А; вул. Броварської сотні 16; вул. Київська, 168; вул. Голуба Аркадія, 1; вул. Голуба Аркадія, 5; вул. Шевченка, 8; бульв. Незалежності, 16-В; бульв. Незалежності, 3; бульв. Незалежності, 6 В загальною площею 4,3 м², на суму 1 044,94 тис. грн. До кінця поточного року заплановано провести капітальний ремонт проїздів за адресами: бульв. Незалежності, 2-А; вул. Лагунової Марії, 13-А; вул. Лагунової Марії, 13-Б, вул. Геологів, 2.

- завершено капітальний ремонт ділянки дороги по вул. Металургів (від вул. Воїнів-афганців до бульв. Незалежності) загальною площею 4,6 тис. м² на суму 2 997,8 тис. грн. До кінця поточного року заплановано провести капітальний ремонт дорожнього покриття по вул. Кириченка Василя (Ватутіна).

За рахунок коштів обласного бюджету розпочато роботи з капітального ремонту дорожнього покриття із водовідведенням по вул. Коновальця Євгена (вул. Радгоспна).

Проведено будівництво мереж зовнішнього освітлення (далі – МЗО) проїзду від вул. Гагаріна до вул. Шолом-Алейхема, продовжуються роботи з будівництва МЗО по вул. Виробничій. Проведено капітальний ремонт МЗО на внутрішньоквартальних, міжбудинкових проїздах за адресами: від вул. Лагунової Марії, 5 до вул. Київської; 300-В, від вул. Гагаріна, 3; вул. Олімпійська, 3; вул. Олімпійська, 7; вул. Олімпійська, 9. До кінця поточного року заплановано провести капітальний ремонт МЗО за адресами:

вул. Володимира Великого, 10-а; вул. Гагаріна, 1; вул. Голуба Аркадія, 1; вул. Київська, 168.

Для поліпшення стану дорожнього руху, зниження аварійності на автомобільних дорогах міста та збереження життя громадян проведено роботи по заміні дорожніх знаків по вулицям міста, встановлено новий світлофорний об'єкт на перехресті вулиць Ярослава Мудрого (Кірова)-Гоголя та проведено заміну застарілого обладнання на 3-ох світлофорних об'єктах, циклограми роботи яких не відповідають сучасній інтенсивності руху транспортних засобів, а саме: перехрестя вулиць Київська-Ярослава Мудрого (Кірова), Київська, 168, перехрестя вулиць Онікієнка Олега (Кутузова)-Москаленка Сергія (Красовського).

По центральним дорогам міста балансоутримувачем доріг міста комунальним підприємством Броварської міської ради «Бровари – Благоустрій» проведено ямковий ремонт доріг площею - 1,3 тис. м².

Для утримання вулиць в осінньо-зимовий період 2016-2017 роки комунальним підприємством Броварської міської ради «Бровари-Благоустрій» підготовлено 28 одиниць спеціальної техніки. Заготовлено піску - 1420 т, відсіву – 190 т, пісчано-соляної суміші - 183 т, закуплено 800 т солі. На випадок виникнення надзвичайних ситуацій за всіма підприємствами міста закріплені території, за якими слід здійснювати нагляд та їх обслуговування. Всього буде додатково залучено 34 одиниці спецтехніки підприємств.

Комунальним підприємством Броварської міської ради «Бровари-Благоустрій» проведено роботи з розчищення зливово-приймальних колодязів і мереж дощової каналізації по вулицям: Незалежності, Гагаріна, Короленка, Петлюри Симона (Черняхівського), Київській, Ярослава Мудрого (Кірова), Малокиївській, Олімпійській та Грушевського. Розчищено канали дощової каналізації на території приватної забудови міста.

Керуючий справами виконкому

К. В. Кузнєцов