

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження терміну дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, встановлення особистих строкових сервітутів, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, розроблену документацію із землеустрою, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та приватним малим підприємством «Два млина», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 04.03.2014року за №4913834, на земельну ділянку площею 0,0033га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – кіоску для провадження підприємницької діяльності) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Москаленка Сергія, 17. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0032. Встановити термін дії сервітуту до 15.12.2019року;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та громадянами Резніком Віктором Володимировичем, Резніком Олександром Вікторовичем, Резнік Оленою Вячеславівною, право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 14.07.2014року за №6469368, на земельну ділянку площею 0,0029га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для іншої житлової забудови (для обслуговування прибудованої веранди до кв.№8) по вул. Лагунової Марії, 15/4 – землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0008. Встановити термін дії сервітуту до 15.12.2021року;

1.3. укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Авто-Ком», право користування (сервітут) зареєстроване у Державному реєстрі прав 11.06.2014року за №6045607, на земельну ділянку площею 0,0098га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди – павільйону, для здійснення торгівлі непродовольчими товарами) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання) по вул. Броварської сотні, 4-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:055:0011. Встановити термін дії сервітуту до 15.12.2019року.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в користування на умовах особистого строкового сервітуту громадянину Топісі Ігорю Петровичу земельну ділянку площею 0,0036га для іншої житлової забудови (для облаштування окремого входу з пандусом до квартири №31-б) по бульв. Незалежності, 8-б – землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0024. Встановити термін дії сервітуту до 15.12.2021року.
3. Надати дозвіл Броварській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0025 га по вул. Київській з метою подальшого встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди фізичній особі-підприємцю Дмитренку Радіону Михайловичу.
4. Попередити осіб, зазначених в п.п.1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 15.02.2017 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.
5. Попередити осіб, зазначених в п.п. 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.
6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.
У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.
7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 15 грудня 2016 року
№ 419-22-07