

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, зміну цільового призначення земельної ділянки, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою та клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Гороховському Анатолію Григоровичу земельну ділянку площею 0,0581га для ведення особистого селянського господарства по вул. Ярмарковій. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:009:0029;

1.2. Козаренко Любові Іванівні земельну ділянку площею 0,0189га для ведення особистого селянського господарства по вул. Глинки. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0122.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у спільну сумісну власність громадянам Костерову Петру Єгоровичу, Костерову Олегу Петровичу земельну ділянку площею 0,0474 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Армії УНР. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0081.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в користування на умовах оренди громадянину Явлаху Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0028га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Володимира Великого в районі розміщення буд. №1 терміном до 03.11.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0073.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

4.1. Козаренко Любові Іванівні земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Глинки, 34. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0119;

4.2. Вербі Галині Миколаївні земельну ділянку площею 0,0623га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Глинки, 32. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0118;

4.3. Шкуропадській Любові Дмитрівні земельну ділянку площею 0,0826га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Заводській, 29. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0096;

4.4. Гелашвілі Юрію Васильовичу земельну ділянку площею 0,0548га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Костири Софронія, 11. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0050.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Гелашвілі Юрієм Васильовичем, право оренди зареєстроване 13.02.2016року №13330767, в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря;

4.5. Підгорному Миколі Івановичу земельну ділянку площею 0,0041га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Лагунової Марії. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0019.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою та громадянином Підгорним Миколою Івановичем, право оренди зареєстроване 25.03.2014року №5191565, в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну сумісну власність громадянам:

5.1. Брелову Юрію Володимировичу, Бреловій Валентині Василівні, Брелову Євгену Юрійовичу, Грицей Олені Юріївні, Павлюченко Вікторії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0531га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кириченка Василя, 1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0054;

5.2. Клімовій Марині Миколаївні, Слесар Анастасії Миколаївні, Слесар Лілії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0692га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Оболонській, 14. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0181;

5.3. Садко Вікторії Василівні, Левадській Оксані Яківні, Гущі Петру Івановичу, земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Костомарова Миколи, 15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0041.

6. За рекомендацією постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури відмовити у наданні у власність земельних ділянок громадянам:

6.1. Огороковій Ларисі Романівні площею 0,1200га для ведення особистого селянського господарства по вул. Будівельників;

6.2. Лисак Зінаїді Степанівні площею 0,1200га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Покровської – вул. Будівельників.

7. Відмовити громадянці Руминіній Ганні Антонівні у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності цільове призначення якої змінюється та у зміні цільового призначення земельної ділянки площею 0,0163га по вул. Петропавлівській, 106 із будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на будівництво та обслуговування будівель торгівлі, в зв'язку з відсутністю плану зонування території м. Бровари та детального плану території.

8. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

8.1. Ковальчук Галині Василівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га, за рахунок земель житлової та громадської забудови для ведення особистого селянського господарства по вул. Перонній;

8.2. Бірсі Олегу Анатолійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега;

8.3. Школьному Василю Олександровичу, Школьному Андрію Васильовичу, Бишовцю Сергію Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, за рахунок земель комунальної власності (житлова забудова) для ведення особистого селянського господарства по вул. Шевченка.

9. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

9.1. Висоцькій Тетяні Анатоліївні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0319га, за рахунок земель не наданих у власність чи користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла;

9.2. Москаленко Людмилі Василівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0354га, за рахунок земель не наданих у власність чи користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла;

9.3. Шепетіну Ігорю Олеговичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500га, за рахунок земель не наданих у власність чи користування, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на перехресті вул. Ялинкової та вул. Вересневої;

9.4. Антонюку Роману Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500га, за рахунок земель не наданих у власність чи користування,

для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на перехресті вул. Ялинкової та вул. Вересневої.

10. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

11. Попередити громадян, зазначених в п.8 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на затвердження.

12. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 03 листопада 2016 року
№ 349-20-07