

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження терміну дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, продовження термінів укладення договорів

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Гранд Вегас», право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 04.03.2014 року за №4913834, на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для розміщення тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування) для здійснення торгівлі квітами – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №10-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0007. Встановити термін дії сервітуту до 03.11.2019 року.

2. Відмовити у продовженні дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів, в зв'язку з чисельним скаргами мешканців та неможливістю встановлення (наявність зелених насаджень):

2.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Скалацькою Інною Григорівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000353 від 29.12.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0052га, з них 0,0019га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі промисловими товарами – землі комерційного використання, по вул. Грушевського в районі розміщення будинку № 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:022:2098.

2.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Скалацькою Інною Григорівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000352 від 29.12.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0052га, з них 0,0017га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Грушевського в районі розміщення будинку № 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:022:2097.

2.3. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Скалацькою Інною Григорівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000354 від 29.12.2012року, на земельну ділянку площею 0,0046га, з них 0,0010га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (павільйону-кафетерію) – землі комерційного використання, по вул. Грушевського в районі розміщення будинку № 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:022:2096.

3. Продовжити термін укладення договорів про встановлення особистого строкового сервітуту до 03.12.2016року:

3.1. Фізичній особі-підприємцю Коломійцю Юрію Миколайовичу на земельну ділянку площею 0,0014га для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Шевченка, 1;

3.2. Фізичній особі-підприємцю Коломійцю Юрію Миколайовичу на земельну ділянку площею 0,0022га для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Шевченка, 6.

У випадку не оформлення договорів у зазначений термін, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити особу, зазначену в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 23.12.2016 року договору, що посвідчує право користування земельною ділянкою. У випадку не оформлення договору, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, зазначених в п.п. 1,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 03 листопада 2016 року
№ 348-20-07