

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

### Про продаж земельних ділянок

На підставі розроблених звітів про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи клопотання юридичної особи та фізичної особи, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009р. № 381 „Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності”, а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1.Продати у власність із земель комунальної власності земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

1.1. Громадянці Івановій Ірині Юріївні земельну ділянку площею 0,0371га, з них 0,0195га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (незавершене будівництво гриль-бару) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській,257 вартістю 206436,00 грн. (Двісті шість тисяч чотириста тридцять шість грн. 00 коп.).

Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0107;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Мічіган Девелопмент» земельну ділянку площею 1,3776 га, з них 0,1306га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплексу – землі транспорту, по вул. Металургів,17 вартістю 3854112,00 грн. (Три мільйони вісімсот п'ятдесят чотири тисячі сто дванадцять грн. 00 коп.)

Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0007.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Мічіган Девелопмент» на розстрочення виплати суми за земельну ділянку в розмірі 1927056,00 грн. терміном до 22.09.2017 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 1927056,00 грн. до місцевого бюджету.

3. Юридичним та фізичним особам, зазначеним в цьому рішенні, в термін до 22.11.2016року укласти угоду про продаж земельної ділянки.

4. Попередити осіб, зазначених в цьому рішенні, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і міська рада ставитиме питання про припинення права власності на землю.
5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні, в нотаріальному порядку, договорів купівлі-продажу земельних ділянок.
6. Земельному відділу міської ради здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 22 вересня 2016 року  
№ 311-18-07