

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність та оренду, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні проекту землеустрою та наданні у власність земельних ділянок, внесення змін до рішення Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою та клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність громадянам:
 - 1.1. Максимчук Ользі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0180га для ведення особистого селянського господарства по вул. Княжій, 48. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0094;
 - 1.2. Бреусу Олексію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 17. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0081;
 - 1.3. Мовчану Максиму Олександровичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0084;
 - 1.4. Сухомлину Олександрю Юрійовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0082;
 - 1.5. Григорьянцу Михайлу Володимировичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 9. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0083;
 - 1.6. Фатєєву Анатолію Вікторовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0080;

1.7. Городньому Олександру Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 5. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0086;

1.8. Беліцькому Дмитру Олексійовичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ольжича Олега, 3. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0085;

1.9. Яцишиній Тамарі Андріївні земельну ділянку площею 0,0602га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжицькій, 11. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0026.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати в оренду громадянину Тарасенку Олексію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0020га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва індивідуального гаражу (збірно-розбірний) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №17 терміном до 22.09.2019року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0036.

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

3.1. Бойченко Валентині Дмитрівні земельну ділянку площею 0,0752га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Богомольця академіка, 15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0092;

3.2. Кірічку Олегу Васильовичу земельну ділянку площею 0,0504га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кармелюка Устима, 13. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0063;

3.3. Довгополу Миколі Олександровичу земельну ділянку площею 0,0537га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Онікієнка Олега, 72. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0072.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну сумісну власність громадянам:

4.1. Алієвій Людмилі Степанівні та Гомольській Анні Дмитрівні земельну ділянку площею 0,0353га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Армії УНР, 17. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0049;

4.2. Ковтуненко Ользі Петрівні, Брусову Сергію Петровичу, Брусову Михайлу Петровичу земельну ділянку площею 0,0630га, з них 0,0008га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Довженка Олександра, 11. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0095;

4.3. Головку Івану Михайловичу та Тинор Любові Іванівні земельну ділянку площею 0,0650га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Амосова академіка, 117-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0179.

5. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Дорошенко Антоніні Василівні на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0107га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Благодатній.

6. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі у власність Садко Вікторії Василівні, Левадській Оксані Яківні, Гуці Петру Івановичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0123га для ведення особистого селянського господарства по вул. Костомарова Миколи.

7. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою та наданні у власність земельної ділянки площею 0,0103га для ведення особистого селянського господарства по вул. Електриків, 13-а громадянці Беріні Наталії Михайлівні, на підставі Акту від 05.07.2016року.

8. Відмовити у наданні у власність земельної ділянки площею 0,0042га для будівництва індивідуального гаражу громадянину Лук'яненку Олегу Михайловичу, в зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради від 26.08.99р. №150-11-23, земельна ділянка знаходиться на території багатоквартирної житлової забудови.

9. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

9.1. Ніколенку Роману Борисовичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0350га, за рахунок земель не наданих у власність чи користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Київській;

9.2. Швецю Василю Михайловичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0110га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Вербній;

9.3. Бендику Василю Івановичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0270га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Вербній;

9.4. Демиденку Олексію Петровичу на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0625га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для ведення особистого селянського господарства по вул. Ялинковій.

10. Внести зміни до рішення Броварської міської ради від 24.09.2015 року №1558-58-06 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», а саме, скасувати підпункт 9.1 пункту 9 цього рішення, відносно Гуші Поліни Михайлівни, в зв'язку з її смертю.

11. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

12. Попередити громадян, зазначених в п.п. 5,6 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на затвердження.

13. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 22 вересня 2016 року
№ 309-18-07