

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок у власність, надання в оренду громадянам, зміну цільового призначення, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до рішення Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою та клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати земельні ділянки у власність громадянам:

1.1. Дишлевій-Кузнецовій Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000га, з них 0,0233га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Перонній 12-б. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:058:0057.

1.2. Рябому Івану Івановичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Глібова Леоніда. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:058:0061.

1.3. Коваленку Олексію Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0340га для ведення особистого селянського господарства по вул. Петлюри Симона. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0050.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності, цільове призначення яких змінюється та змінити цільове призначення:

2.1. земельної ділянки площею 0,0052га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, 59, що належить громадянці Фортуні Тамарі Василівні. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0342;

2.2. земельної ділянки площею 0,0066га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Березовій, 1, що належить громадянину Антонову Сергію Валерійовичу. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:064:1214.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на якій

розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянці Мельник Марії Іванівні земельну ділянку площею 0,0619га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Приймаченко Марії,17. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0170.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам:

4.1. Кривошлику Петру Володимировичу (2/6частки), Кривошлику Валерію Володимировичу (1/6 частки), земельної ділянки площею 0,0652 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Петропавлівській, 50. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0164;

4.2. Костерову Петру Єгоровичу (85/162частки), Костерову Олегу Петровичу (77/162частки) земельної ділянки площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Армії УНР, 2.

Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0074.

5. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну сумісну власність громадянам:

5.1. Михайлову Анатолію Петровичу, Михайловій Любові Яківні земельну ділянку площею 0,0632 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Пушкіна, 25. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0083;

5.2. Саченко Інні Володимирівні, Татарчук Ельзі Володимирівні земельну ділянку площею 0,0160га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Центральної Ради, 5. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0049;

5.3. Могильній Юлії Миколаївні, Могильному Данилу Васильовичу земельну ділянку площею 0,0838га, з них 0,0127га землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Електриків, 19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0022.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в користування на умовах оренди громадянці Максимчук Ользі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0600га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжій, 46 терміном до 07.06.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0080.

7. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

7.1. Коршаку Сергію Юрійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0126га, за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла;

7.2. Костерову Петру Єгоровичу, Костерову Олегу Петровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0474 га, за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування, для ведення особистого селянського господарства по вул. Армії УНР;

7.3. Коморному Володимирі Григоровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.4. Кравченку Миколі Петровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.5. Городньому Олександрі Анатолійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.6. Фатєєву Анатолію Вікторовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.7. Бреусу Олексію Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.8. Сухомлину Олександрі Юрійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.9. Григорьянцу Михайлу Володимировичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега;

7.10.Беліцькому Дмитру Олексійовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега.

7.11. Мовчану Максиму Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для

будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в районі вул. Онікієнка Олега.

8. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянину Явлаху Віктору Миколайовичу орієнтовною площею 0,0100га, за рахунок земель житлової та громадської забудови, для встановлення збірно-розбірною металевому гаражу по вул. Володимира Великого в районі розміщення буд. №1.

9. Зняти для додаткового вивчення питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянину Гаврилюку Володимирі Степановичу орієнтовною площею 0,0114га, за рахунок земель житлової та громадської забудови (землі загального користування), для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Княгині Ольги, 22-а.

10. Відмовити у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у передачі земельних ділянок у власність громадянам, в зв'язку з недоцільністю:

10.1 Швецю Юрію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0226га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла, 117. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0178;

10.2. Зінченко Катерині Прокопівні земельну ділянку площею 0,0367га, з них 0,0037га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, 52. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0167;

10.3. Єременко Тетяні Василівні земельну ділянку площею 0,0382га – землі обмеженого використання - охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, 54. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0154;

10.4. Фортуні Миколі Федоровичу земельну ділянку площею 0,0268га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла в районі розміщення буд. №59. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0169.

11. Внести зміни до рішення Броварської міської ради від 24.12.2015року № 44-03-07 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі громадянам земельних ділянок у власність...», а саме виключити з пункту 4 цього рішення підпункт 4.8. стосовно громадянки Максимчук Ольги Олександрівни, в зв'язку з наданням земельної ділянки в користування на умовах оренди.

12. Попередити громадян, зазначених в п.п. 1,2,3,4,5,6 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме

майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

13. Попередити громадян, зазначених в п.п. 7,8 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до міської ради на затвердження.

14. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 07 червня 2016 року  
№215-15-07