

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження терміну дії договорів про встановлення особистого строкового сервітуту, припинення дії земельного сервітуту

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про державний земельний кадастр”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистого строкового сервітуту:

1.1. укладеного між Броварською міською радою та фермерським господарством «Сім'я-2007», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000285 від 01.10.2012 року на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0026га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №17. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0718. Встановити термін дії сервітуту до 21.04.2017року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.

- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та приватним підприємством «Мрія-С», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000287 від 08.10.2012 року на земельну ділянку площею 0,0013га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для облаштування вхідної групи до реконструйованої квартири №1 під медичний кабінет сімейного лікаря – землі комерційного використання, по вул. Шевченка,13. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:014:1176. Встановити термін дії сервітуту до 21.04.2021року;

1.3. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Клименко Яніною Тофіліївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000240 від 29.08.2012 року на земельну ділянку площею 0,0043га для облаштування вхідної групи до нежитлового приміщення – землі комерційного

використання, по вул. Гагаріна, 1-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0720. Встановити термін дії сервітуту до 21.04.2021 року;

1.4. укладеного між Броварською міською радою та громадянкою Катерушою Ларисою Григорівною, на земельну ділянку площею 0,0038га, з них 0,0028га землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для облаштування окремого входу під стоматологічний кабінет – землі комерційного використання, по вул. Петлюри Симона (вул. Черняхівського), 23-б. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0031. Встановити термін дії сервітуту до 21.04.2021 року.

2. Зняти для додаткового вивчення питання продовження дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Сердинською Любов'ю Антонівною, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 25.09.2013 року за №2627446 на земельну ділянку площею 0,0056га, з них 0,0030га – землі обмеженого використання – інженерний коридор комунікаційної мережі зв'язку, для розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Київській в районі розміщення буд. №302. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0003.

3. Припинити дію земельного сервітуту, встановленого договором між Броварською міською радою та приватним підприємством «ШОР», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000366 від 19.12.2012 року на земельну ділянку площею 0,0010га для облаштування окремого входу в орендоване приміщення – землі комерційного використання по вул. Гагаріна,5, в зв'язку з добровільною відмовою, на підставі листа від 25.02.2016 року.

4. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність укладення до 21.06.2016 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, зазначених в п.1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 21 квітня 2016 року
№ 186-13-07