

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок,  
продовження термінів укладення договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про оренду землі”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1.Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та приватною фірмою «ТСО», зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800122 від 24.03.2006року, на земельну ділянку площею 2,3000га для будівництва та обслуговування гіпермаркету будівельних матеріалів та продовольчих і непродовольчих товарів – землі комерційного використання, по Об’їзній дорозі терміном до 10.03.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:053:0509;

1.2. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та громадянином Сімановським Ярославом Михайловичем, зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040733800043 від 11.04.2007року, на земельну ділянку площею 0,0206га, з них 0,0168га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:015:0706 та на земельну ділянку площею 0,1195га, з них 0,0556га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:015:0705 для обслуговування нежитлової будівлі – землі промисловості, по вул. Київській, 221 терміном до 10.03.2021року;

1.3. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою підприємцем Зайцевою Валентиною Василівною, право оренди зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 05.06.2013року за №1250008, на земельну ділянку площею 0,0057га для розміщення тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування та без реалізації алкогольних напоїв та тютюнових виробів – землі комерційного використання, по вул. Шевченка в районі розміщення буд. №27 терміном до 10.03.2017року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0006;

1.4. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та приватним акціонерним товариством «Українська комерційно-

виробнича фірма сільськогосподарських підприємств», зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №571 від 25.06.2004року, на земельну ділянку площею 0,2845га для розміщення літнього майданчика – землі комерційного використання, по вул. Оникієнка Олега (вул.Кутузова), 125 терміном до 10.03.2017року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:043:0089;

1.5. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Автобансервіс», зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000028 від 24.02.2011року, на земельні ділянки площею 0,0558га, з них 0,0337га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0009 та площею 0,0142га з них 0,0133га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0010, для обслуговування операторської АЗС з навісом – землі комерційного використання, по вул. Ярослава Мудрого (вул. Кірова), 57 терміном до 10.03.2021року;

1.6. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою підприємцем Пилипчуком Василем Григоровичем, зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040633800056 від 16.02.2006року, на земельну ділянку площею 0,0600га, з них 0,0043га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі лінії електропередач, для обслуговування магазину продовольчих товарів – землі комерційного використання, по вул. Блока Олександра, 1 терміном до 10.03.2021року;

1.7. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та громадянином Коржем Григорієм Миколайовичем, зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000003 від 03.02.2011року, на земельну ділянку площею 0,1155га, з них 0,0245га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування дільниці контролю та огляду автотранспортних засобів – землі транспорту, по вул. Ярмарковій (вул. Фрунзе), 2-а терміном до 10.09.2016року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:009:0511;

1.8. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та громадянином Гончаром Віктором Васильовичем, право оренди зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 17.11.2013року за № 3414425 на земельну ділянку площею 0,0047га для обслуговування збірно-розбірною металевому гаражу – землі житлової та громадської забудови по вул. Гагаріна в районі розміщення буд. №5 терміном до 10.03.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0007.

2. Продовжити термін укладення договорів оренди земельних ділянок до 10.06.2016 року:
  - 2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Полімер-Колор» на земельну ділянку площею 0,0100га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування очисних споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні (вул. Чкалова), 5. Внести зміни до підпункту 10.2 пункту 10 рішення Броварської міської ради від 21 травня 2015 року №1469-54-06 «Про припинення права користування земельними ділянками...», а саме: слова «терміном до 21.05.2020року» замінити словами «терміном до 10.03.2017року».
  - 2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Полімер-Колор» на земельну ділянку площею 0,1352га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування очисних споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні (вул. Чкалова), 5. Внести зміни до підпункту 10.3 пункту 10 рішення Броварської міської ради від 21 травня 2015 року №1469-54-06 «Про припинення права користування земельними ділянками...», а саме: слова «терміном до 21.05.2020року» замінити словами «терміном до 10.03.2017року».
3. Попередити осіб, що зазначені в цьому рішенні, про необхідність укладення до 10.06.2016року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.
4. Попередити осіб, що зазначені цьому рішенні, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.
5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.
6. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м. Бровари. У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 11 березня 2016 року  
№ 155-10-07