

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання в оренду земельних ділянок юридичній особі,
надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду

Розглянувши клопотання юридичної особи, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про оренду землі”, Законом України «Про землеустрій», Законом України „Про державний земельний кадастр”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати в користування на умовах оренди земельні ділянки, для обслуговування майна, що являється власністю:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальність «Леал-Гласс» земельну ділянку площею 1,9493га, з них 0,4084га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування існуючих споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні (вул. Чкалова), 5 терміном до 28.01.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:050:0016;

1.2. Товариству з обмеженою відповідальність «Леал-Гласс» земельну ділянку площею 0,0399га, з них 0,0105га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування існуючих споруд) – землі промисловості, по вул. Броварської сотні (вул. Чкалова), 5 терміном до 28.01.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:050:0017.

2. Надати згоду фізичній особі – підприємцю Хаєрланамовій Наталії Федорівні на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,0150га із загальної площі 0,1998га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:053:0006, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій – землі транспорту, по вул. Броварської сотні (вул. Чкалова), 28-а товариству з обмеженою відповідальністю «Синергія ОІЛ» без зміни її цільового призначення.

Попередити фізичну особу – підприємця Хаєрланамову Наталію Федорівну про необхідність встановлення плати за земельну ділянку, що передається в суборенду, не вище від орендної плати, що передбачена договором оренди земельної ділянки, право оренди зареєстроване реєстраційною службою

Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області
09.07.2014 року за №6447127.

Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди земельної ділянки.

3. Попередити осіб, що зазначені в п. 1 цього рішення, про необхідність укладення до 28.03.2016 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в цьому рішенні, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. До освоєння земельних ділянок приступати після державної реєстрації прав на земельні ділянки та встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості). Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням.

5. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

6. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 28 січня 2016 року
№ 105-06-07