

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок,
продовження термінів укладення договорів оренди земельних ділянок,
припинення дії договору оренди земельної ділянки

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про оренду землі”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Приступою Іваном Федоровичем, зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства „Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах” за №040533800121 від 10.08.2005року, на земельні ділянки площею 0,3318га, з них 0,2942га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:035:0512 та площею 0,0703га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000

будівель громадської забудови (для будівництва та обслуговування автостоянки для відвідувачів комплексу громадського харчування кафе «У лісі») – землі комерційного використання, по вул. Драгоманова Михайла, 2 терміном до 28.01.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:1003.

1.4. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Якимчук Іриною Володимирівною, зареєстрований у Броварському районному відділі №1 Київської обласної філії Державного підприємства «Центру державного земельного кадастру за №041096300099 від 13.08.2010року, на земельну ділянку площею 0,0835га, з них 0,0367га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування нежитлового приміщення – землі комерційного використання, по бульв.Незалежності,14-в терміном до 28.01.2021року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1169;

1.5. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Іванченко Наталією Віталіївною, право оренди зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 05.09.2013року за №2372916, на земельну ділянку площею 0,0029га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування кіоску для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного

зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000008 від 10.02.2011року, на земельну ділянку площею 0,0900га, з них 0,0414га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування магазину «Калина» – землі комерційного використання по вул. Гагаріна, 11-а терміном до 28.01.2017року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0137;

1.8. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою – підприємцем Сіренко Тетяною Миколаївною, зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000004 від 10.02.2011року, на земельну ділянку площею 0,0013га для влаштування окремого входу до квартири №33 реконструйованої під магазин автозапчастин – землі комерційного використання, по вул. Київській, 168 терміном до 28.01.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:016:0165;

1.9. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Саліт» зареєстрований у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000029 від 03.03.2011року, на земельну ділянку площею 0,4374га, з них 0,0407га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування комплек

для будівництва та обслуговування адміністративно-складського корпусу – землі промисловості, по вул. Металургів, 33 терміном до 28.01.2017 року.

Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:032:0015;

1.12. договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Мироненко Антоніною Михайлівною, право оренди зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 27.10.2013 року за №3085153, на земельну ділянку площею 0,0021га для розміщення тимчасової споруди (кіоску) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання) по вул. Москаленка Сергія (вул. Красовського) в районі розміщення буд. №27 терміном до 28.01.2019 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0023.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для

7. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою в односторонньому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари
від 28 січня 2016 року
№ 102-06-07