

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі громадянам земельних ділянок у власність, надання в оренду, зміни цільового призначення, внесення змін до рішень Броварської міської ради

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про оренду землі», п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Зінченко Катерині Прокопівні земельну ділянку площею 0,0367га, з них 0,0037га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, 52. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0167;

1.2. Сафонову Анатолію Васильовичу земельну ділянку площею 0,0263га для ведення особистого селянського господарства по вул. Оболонській, 10. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0126;

1.3. Єременко Тетяні Василівні земельну ділянку площею 0,0382га – землі обмеженого використання- охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для ведення особистого селянського господарства по вул. Чубинського Павла, 54. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0154;

1.4. Сторожук Світлані Георгіївні земельну ділянку площею 0,0445га для ведення особистого селянського господарства по вул. Київській, 246. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0039;

1.5. Дворянцю Івану Григоровичу земельну ділянку площею 0,0945га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фельдмана, 31. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0706;

1.6. Фортуні Миколі Федоровичу земельну ділянку площею 0,0268га для ведення особистого селянського господарства по вул. Драгоманова Михайла в районі розміщення буд. №59. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0169.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:

2.1. Чемес Анні Валеріївні земельну ділянку площею 0,0352га для ведення особистого селянського господарства – землі сільськогосподарського призначення, по вул. Чубинського Павла в районі розміщення буд. №48 терміном до 24.12.2022року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0153;

2.2. Осадчому Олександру Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0024га для будівництва індивідуального гаражу(збірно-розбірного) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Лагунової Марії в районі розміщення буд. №9 терміном до 24.12.2018року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:029:0029.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0052га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, 59, що належить громадянці Фортуні Тамарі Василівні. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0342.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю громадян та передати у власність:

4.1. Харченко Валентині Григорівні земельну ділянку площею 0,0843га, з них 0,0016га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Полярників, 7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:006:0372;

4.2. Батиревій Світлані Михайлівні земельну ділянку площею 0,0566га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Андрєєва, 61/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:010:0040;

4.3. Пачесюку Сергію Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0640га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Франка Івана, 46. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0079;

4.4. Щербак Галині Трохимівні земельну ділянку площею 0,0250га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старотроїцькій, 22. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:011:0025;

4.5. Круш Ірині Андріївні земельну ділянку площею 0,0329га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вишневій, 8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0037;

4.6. Федосенко Тетяні Вікторівні земельну ділянку площею 0,0259га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Суворова, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0052;

4.7. Павловському Анатолію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0860га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тургенєва, 23. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0130;

4.8. Максимчук Ользі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0600га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Люксембург Рози, 46. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0080;

4.9. Алексеєнку Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0885га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 1-го Травня. 31. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0087;

4.10. Стригуль Ніні Панасівні земельні ділянки площею 0,0134га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0059 та площею 0,0086га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0058, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Островського, 32/2;

4.11. Лук'яненку Валерію Івановичу земельні ділянки площею 0,0127га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0036 та площею 0,0119га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0035, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Вишневій, 2;

4.12. Гуці Поліні Михайлівні земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гальбича,15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0041;

4.13. Миколенко Олені Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0290га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Радгоспній, 31. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0131;

4.14. Соколові Раяі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0410га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ватутіна, 2-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0047;

4.15. Олізар Валентині Луківні земельну ділянку площею 0,0484га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Московській, 32. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0100;

4.16. Шпигу Анатолію Івановичу земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) по вул. Щербакова, 26. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:040:0029;

4.17. Долгому Валерію Йосиповичу буд.65, земельну ділянку площею 0,0636га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Челюскіна, 65. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0094;

4.18. Засуха Роману Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0470га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Богунській, 10/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0055;

4.19. Приходько Олександрі Власівні земельну ділянку площею 0,0611га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Маяковського, 42. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:057:0029;

4.20. Бруенко Раїсі Павлівні земельну ділянку площею 0,0659га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кутузова, 32.  
Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0060;

4.21. Казаріновій Антоніні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0448га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Радгоспній, 31. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:007:0132;

4.22. Марченко Еммі Денисівні земельну ділянку площею 0,0984га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Челюскіна, 50. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0096;

4.23. Дерев'янку Світлані земельну ділянку площею 0,1000га, з них 0,0011га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 1-го Травня, 17-19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0078;

4.24. Янченку Анатолію Юхимовичу земельну ділянку площею 0,0512га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Герцена,1/1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0045;

4.25. Матенкову Володимирі Володимировичу земельну ділянку площею 0,0680га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Люксембург Рози, 4. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0081;

4.26. Янушеву Антону Борисовичу земельну ділянку площею 0,0511га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Герцена,1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:021:0046.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянам:

5.1. Гуці Поліні Михайлівні земельну ділянку площею 0,0123га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гальбича, 15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0042;

5.2. Кириєнко Світлані Миколаївні земельну ділянку площею 0,0098га для ведення особистого селянського господарства по вул. Мічуріна, 8/2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0049;

5.3. Шпигу Анатолію Івановичу земельну ділянку площею 0,0104га для ведення особистого селянського господарства по вул. Щербакова, 26. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:040:0028;

5.4. Потоцькій Олені Іванівні земельну ділянку площею 0,0506га для ведення особистого селянського господарства по вул. Франка Івана, 75. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0080.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність, пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди (в рівних частинах кожному) громадянам Кузьмич Валентині Петрівні, Кузьмичу Ярославу Федоровичу, Кузьмичу Сергію Ярославовичу, Кузьмичу Ігорю Ярославовичу земельну ділянку площею 0,0559га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Хмельницького Богдана, 20. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:051:0038.

7. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на яких розміщене майно, що являється власністю та надати в користування на умовах оренди громадянам:

7.1. Шелесту Ігорю Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0016га для іншої житлової забудови (для обслуговування прибудованої веранди до квартири №36) по вул. Київській, 312 – землі житлової та громадської забудови, терміном до 24.12.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0722;

7.2. Шелесту Ігорю Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0020га для іншої житлової забудови (для обслуговування прибудованої веранди до квартири №36) по вул. Київській, 312 – землі житлової та громадської забудови, терміном до 24.12.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0721;

7.3. Гелашвілі Юрію Васильовичу земельну ділянку площею 0,0548га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови, по

вул. Фурманова, 11 терміном до 24.12.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:031:0050;

7.4. Катковій Ользі Юріївні (2/3 частки) та Середоніну Олегу Юрійовичу (2/6 частки), земельну ділянку площею 0,0688 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Єсеніна, 23 терміном до 24.12.2020 року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0053.

8. Внести зміни до рішень Броварської міської ради:

8.1. від 06.08.2015 року № 1521-57-06 «Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність...», в п.6 цього рішення відносно Шатохіної Людмили Володимирівни слова «...терміном до 06.08.2018 року...» замінити словами «...терміном до 06.08.2022 року...», далі по тексту, в зв'язку зі змінами в законодавстві;

8.2. від 24.09.2015 року № 1558-58-06 «Про затвердження документації із землеустрою...» п. 4 цього рішення, відносно Коби Миколи Григоровича, після слів «...по вул. Гонти Івана, 3...» доповнити словами «...терміном до 24.09.2022 року.» далі по тексту, в зв'язку з технічною правкою;

8.3. від 24.09.2015 року № 1558-58-06 «Про затвердження документації із землеустрою...» п. 5 цього рішення, відносно Коби Миколи Григоровича, після слів «...по вул. Гонти Івана, 3...» доповнити словами «...терміном до 24.09.2022 року.» далі по тексту, в зв'язку з технічною правкою.

9. Попередити громадян, зазначених в цьому рішенні, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

10. Громадянам, зазначеним в п.п.1,2 цього рішення приступати до освоєння земельних ділянок після встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та державної реєстрації прав на земельні ділянки.

11. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 24 грудня 2015 року  
№ 44-03-07