

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення земельного сервітуту, продовження терміну дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України „Про державний земельний кадастр”, п. 34 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

### В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити земельний сервітут шляхом укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту між Броварською міською радою та громадянкою Онопрієнко Світланою Вікторівною на земельну ділянку площею 0,0011га для обслуговування прибудованої веранди до квартири №42 по вул. Гагаріна, 7 – землі житлової та громадської забудови. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2020року. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0714.

2. Продовжити дію договорів про встановлення особистого строкового сервітуту:

2.1. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Гаджієвим Сакітом Муту огли, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000323 від 27.11.2012року на земельну ділянку площею 0,0062га, з них 0,0019га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Гагаріна, 22. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0817. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.

- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.2. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Жуком Петром Миколайовичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 03.06.2013року за №1401054 на

земельну ділянку площею 0,0020га для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення роздрібною торгівлі – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд.№15. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0001. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.3. укладеного між Броварською міською радою та приватним виробничо-комерційним підприємством «Наталка», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000291 від 08.10.2012року на земельну ділянку площею 0,0030га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Короленка, 54. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0722. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.4. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Галензою Людмилою Йосипівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000217 від 03.08.2012року на земельну ділянку площею 0,0007га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для влаштування вхідної групи до реконструйованої квартири №22 під магазин непродовольчих товарів по вул. Лагунової Марії, 19. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0713. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року;

2.5. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Зайковою Юлією Михайлівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000238 від 22.08.2012року на земельну ділянку площею 0,0030га – землі обмеженого використання –інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності в районі розміщення Броварського заводу будівельних конструкцій. Кадастровий

номер земельної ділянки 3210600000:00:038:0708. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.6. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Лизогуб Ольгою Віталіївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000339 від 29.12.2012року на земельну ділянку площею 0,0025га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (кіоску в складі павільйону очікування) для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Київській в районі розміщення буд. №224 Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:022:2100. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.7. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Пінаєвим Андрієм Володимировичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 24.12.2013року за №4016247 на земельну ділянку площею 0,0060га, з них 0,0021га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0009. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.8. укладеного між Броварською міською радою та публічним акціонерним товариством «Переяславський експериментальний комбінат хлібопродуктів», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000371 від 29.12.2012 року на земельну ділянку площею 0,0030га для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення торгівлі фасованим охолодженим м'ясом і м'ясними виробами власного виробництва – землі комерційного використання, по вул. Короленка в районі розміщення буд. № 51. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0735. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року;

2.9. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Логіноюю Наталією Олександрівною, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 12.07.2013 року за №1634929 на земельну ділянку площею 0,0042га для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення підприємницької діяльності з продажу квітів – землі комерційного використання, по вул. Олімпійській в районі розміщення буд.№7-а. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:049:0003. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року;

2.10. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Христинченко Майєю Анатоліївною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000208 від 27.07.2012 року на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0011га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі зв'язку, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди – кіоску в складі павільйону очікування) для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Київській напроти критого ринку. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0556. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.11. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коломійцем Юрієм Миколайовичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000367 від 29.12.2012 року на земельну ділянку площею 0,0014га для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Шевченка, 1. Кадастровий номер

земельної ділянки 3210600000:00:015:0709. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.12. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коломійцем Юрієм Миколайовичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000368 від 29.12.2012року на земельну ділянку площею 0,0022га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Шевченка, 6. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:015:0708. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібною торговельною мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.13. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Савицьким Олегом Олександровичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 24.12.2013року за №4015515 на земельну ділянку площею 0,0060га, з них 0,0021га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення підприємницької діяльності із надання послуг населенню по ремонту одягу – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №8. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0008. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року;

2.14. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Леоненком Миколою Олексійовичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000221 від 01.08.2012року на земельну ділянку площею 0,0100га для облаштування окремого входу при проведенні реконструкції квартири №2 під магазин непродовольчих товарів – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання) по вул. Лагунової Марії, 1. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0008. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018року;

2.15. укладеного між Броварською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Еліт Хаус», право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 07.09.2013 року за №2407786 на земельну ділянку площею 0,0055га, з них 0,0006га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі ЛЕП, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для розміщення тимчасової споруди (павільйону) для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Красовського в районі розміщення буд. №21. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0016. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2020 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.16. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Музичко Артуром Анатолійовичем, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 22.07.2014 року за №6478149 на земельну ділянку площею 0,0022га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), на перетині вул. Лагунової Марії та вул. Гагаріна. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0015. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.17. укладеного між Броварською міською радою та фізичною особою-підприємцем Копитко Марією Володимирівною, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 22.07.2014 року за №6479131 на земельну ділянку площею 0,0022га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном

зберігання без приготування продуктів харчування – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), на перетині вул. Лагунової Марії та вул. Гагаріна. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:028:0011. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.18. укладеного між Броварською міською радою та приватним підприємством „Смачна країна”, право користування (сервітут) зареєстроване реєстраційною службою Броварського міськрайонного управління юстиції Київської області 05.06.2013 року за №1350284 на земельну ділянку площею 0,0050га, з них 0,0025га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мережі водопроводу, для розташування тимчасової споруди (павільйону) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по вул. Грушевського Михайла в районі розташування буд.№7. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:022:0006. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

Передбачити в договорі, що режим роботи об'єктів дрібно роздрібної торговельної мережі на території міста Бровари, повинен відповідати наступному часовому діапазону:

- початок роботи – не раніше 7:00 год.
- закінчення роботи – не пізніше 22:00 год.

Порушення режиму роботи є підставою для припинення дії сервітуту;

2.19. укладеного між Броварською міською радою та громадянкою Мазуренко Оленою Дмитрівною, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000348 від 29.12.2012 року на земельну ділянку площею 0,0028га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для обслуговування гаражу по вул. Чкалова, 28. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:055:0015. Встановити термін дії сервітуту до 24.12.2018 року.

3. Попередити осіб, зазначених в цьому рішенні, про необхідність укладення до 24.02.2016 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, міська рада буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, зазначених в цьому рішенні, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Андрєєва В.О.

Міський голова

І.В.Сапожко

м. Бровари  
від 24 грудня 2015 року  
№ 42-03-07