БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження документації із землеустрою, надання земельної ділянки в користування, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, проведення інвентаризації земель, поділ земельної ділянки, припинення дії договору оренди земельної ділянки

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 05.06.2019 року № 476, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою, в зв’язку з добровільною відмовою, товариству з обмеженою відповідальністю «Турбота» площею 0,1137га в с. Княжичі Броварського району, на підставі листа від 30.06.2023року №1.12.1/2934. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0004.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні приватного акціонерного товариства «Броварський завод залізобетонних конструкцій» площею 1,9470га, з них 0,3491га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, з цільовим призначенням «для іншої житлової забудови» в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:019:0111.

3. Надати в постійне користування «Управлінню Київської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України)» земельну ділянку площею 1,5000га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Максименка, земельна ділянка 43-а в с. Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:015:0023.

4. Зняти для додаткового вивчення питання надання дозволу приватному підприємству «Броварибудінвест» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється площею 0,0267га із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови» (під автостоянку для тимчасового зберігання) по вул. Петлюри Симона в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0070.

5. Відмовити у наданні дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Бровари Рітейл» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що перебуває у власності особи, площею 0,1472га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, по бульв. Незалежності, 14-а в м. Бровари, в зв'язку з тим, що на земельній ділянці знаходиться майно, що перебуває у власності інших осіб. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1225.

6. Надати дозвіл Чумаку Євгенію Миколайовичу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що перебуває у власності громадянина, площею 0,1137га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, в с. Княжичі Броварського району, для подальшого надання в користування на умовах оренди. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0004.

7. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Броварська сільгосптехніка» на поділ земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні товариства, площею 1,7377га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту по вул. Воїнів-афганців, 2 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0108.

8. Провести інвентаризацію земель загального користування в с. Требухів Броварського району Київської області в районі пров. Сомовий, з метою формування земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1737га з цільовим призначенням «земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони» (тупіковий проїзд загального користування).

9. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності площею 2,7000га з цільовим призначенням для будівництва житлового комплексу з вбудовано – прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом, розташованої на

території 5 мікрорайону IV житлового району по вул. Київській в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0328.

10. Припинити дію договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Турбота», посвідченого Саверою М.В., приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області 10.08.2011року, зареєстрованого в реєстрі за №1930, на земельну ділянку площею 0,1137га, надану під автозаправочну станцію з торговою точкою в с. Княжичі Броварського району, на підставі листа від 30.06.2023року №1.12.1/2934. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284000:03:005:0004.

11. Припинити право користування земельною ділянкою Броварському районному споживчому товариству площею 0,0972га по вул. Броварській, 2-а в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з набуттям іншою особою права власності на майно, що розташоване на земельній ділянці. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:042:0032.

12. Попередити особу, що зазначена в пункті 3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

13. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 6,7 цього рішення, про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою. Після розроблення документації із землеустрою подати її до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 27.07.2023
№ 1256-52-08