

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області «Про надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки» та до договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення

З метою врегулювання питання оплати за придбання земельної ділянки комунальної власності, в зв'язку з введенням воєнного стану в Україні, враховуючи лист юридичної особи № 02-130/2022 від 11.07.2022 року, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009р. № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.12.2021 року № 632-20-08 «Про надання дозволу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки», відносно товариства з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент», а саме, слова «терміном до 28.12.2022 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції» замінити словами «терміном до 01.12.2023 року, згідно графіку погашення суми розстрочки платежу з урахуванням індексу інфляції».

2. Внести зміни до договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, укладеного між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент» 30.12.2021 року, посвідченого Базир Н.М., нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області, зареєстрованого в реєстрі за № 1095 (далі – Договір), враховуючи проведену 27.01.2022 року сплату у сумі 2 069 770,84 (два мільйона шістьдесят дев'ять тисяч сімсот сімдесят) гривень 84 коп., а саме, графік погашення суми розстрочки платежу згідно договору купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення викласти в наступній редакції, що додається.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Індастріал Пропертіз Інвестмент» строком до 31.08.2022року сплатити суму індексу інфляції, встановленого Держкомстатом за період з 01.01.2022року по 01.08.2022року, за недоотримані кошти від розстрочення платежу за викуп земельної ділянки

несільськогосподарського призначення, відповідно до Договору, вказаного в пункті 2 цього рішення.

4. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні, в нотаріальному порядку, договору про внесення змін до договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 28.07.2022 року
№ 793-30-08