

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про затвердження документації із землеустрою щодо  
передачі земельних ділянок громадянам у власність,  
зміну цільового призначення земельних ділянок,  
надання дозволів на розроблення документації із землеустрою**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», підпунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

1.1. Демиденко Тетяні Вікторівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0500га для ведення особистого селянського господарства по вул. Електриків в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:020:0061;

1.2. Давлетшиній Наталії Миколаївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0236га для ведення особистого селянського господарства по вул. Сушка Романа в районі розміщення буд. №14 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0229;

1.3. Колбасинському Володимиру Володимировичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0067га для ведення особистого селянського господарства по вул. Франка Івана в районі буд. №67; Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0184;

1.4. Колбасинському Станіславу Володимировичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0075га для ведення особистого селянського господарства по вул. Франка Івана в районі буд. №67-а в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0185;

1.5. Рибаченко Анастасії Вікторівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0944га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фельдмана в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0191.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

2.1. Остапенко Наталії Олексіївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0200га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тополиній, 1/3 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:062:0077;

2.2. Марченко Світлані Миколаївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0666га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Барбона Миколи, 2 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:004:0187;

2.3. Фролову Володимиру Леонідовичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0823га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бандери Степана,85 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:033:1205;

2.4. Жернокльову Миколі Івановичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0729га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Княжій, 54/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:018:0191;

2.5. Прокопову Денису Володимировичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0505га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фонтене-су-Буа, 56 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:026:0213;

2.6. Дикій Ірині Леонідівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0298га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Мічуріна, 25 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0140;

2.7. Золотько Ірині Євгенівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0597га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ломоносова, 16 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:002:0121;

2.8. Рябусі Андрію Володимировичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0647га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гоголя, 16 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:016:0113.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розміщене майно, що являється власністю та передати у спільну часткову власність громадянам Новик Валентині Петрівні\*\*\*\* та Осіюк Олександрі Олексіївні\*\*\*\*(в рівних частинах кожній), земельну ділянку площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гордієнка Костя, 10 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:012:0134.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

4.1. Ропану Олегу Івановичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0139га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 7/5 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0296;

4.2. Чайці Олексію Олексійовичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0270га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 58 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0666;

4.3. Лавренюку Юрію Миколайовичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 71/2 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0680;

4.4. Огороднику Дмитру Олександровичу\*\*\*\* земельну ділянку площею 0,0182га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 50/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0638;

4.5. Ситнику Олександру Олександровичу, Скороход Віті Анатоліївні\*\*\*\*в рівних частинах кожному, земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 67/2 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0529;

4.6. Загітовій Мирославі Григорівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0184га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 42 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0524;

4.7. Тимошенко Вікторії Олександрівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0189га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 54/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0637;

4.8. Носир Тетяні Володимирівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 69/3 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0659;

4.9. Савченку Дмитру Федоровичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0270га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 58/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0675;

4.10. Наконечному Віктору Богдановичу\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0261га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 65/1 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0526;

4.11. Климець Наталії Анатоліївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0290га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 52 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0658;

4.12. Гетьман Олені Валентинівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0271га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Большеченка Олексія, 5/13 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0279;

4.13. Колесник Оксані Володимирівні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0184га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола В'ячеслава, 20/7 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0661;

4.14. Маслевській Олені Олексіївні\*\*\*\*земельну ділянку площею 0,0126га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чубинського Павла, 71/3 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0673.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0560га із «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» по вул. Київській, 211 в м. Бровари. Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Лисенка Володимира Івановича\*\*\*\* Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:014:0140.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0331га по вул. Чубинського Павла, 2 в м. Бровари із: «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Піддубняка Сергія Васильовича\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0997.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється та змінити цільове призначення

земельної ділянки площею 0,0800га по вул. Чубинського Павла, 4 в м. Бровари із: «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Піддубняка Сергія Васильовича\*\*\*\*. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:063:0996.

8. Надати дозвіл громадянину Мардару Сергію Адамовичу\*\*\*\*на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0486га для ведення особистого селянського господарства по вул. Пластунській в районі буд. №6 в м. Бровари.

9. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянам:

9.1. Кулик Світлані Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0267га по вул. Чубинського Павла, 69 в м. Бровари;

9.2. Бабич Тетяні Василівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0417га по вул. Чорновола В'ячеслава, 46 в м. Бровари;

9.3. Носкову Олексію Андрійовичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0185га по вул. Чорновола В'ячеслава, 50 в м. Бровари;

9.4. Строкач Галині Миколаївні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0276га по вул. Чубинського Павла, 69/7 в м. Бровари;

9.5. Просяник Марині Олександрівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0133га по вул. Чорновола В'ячеслава, 20/3 в м. Бровари;

9.6. Просянику Віталію Валерійовичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0126га по вул. Чубинського Павла, 71/5 в м. Бровари;

9.7. Білоусу Олександру Сергійовичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0183га по вул. Чорновола В'ячеслава, 54 в м. Бровари;

9.8. Сеньку Анатолію Віталійовичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0271га по вул. Чорновола В'ячеслава, 56 в м. Бровари;

9.9. Деняковій Наталії Леонідівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0188га по вул. Чорновола В'ячеслава, 26 в м. Бровари;

9.10. Павлік Світлані Іванівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0124га по вул. Чорновола В'ячеслава, 60/3 в м. Бровари;

9.11. Іваніцькій Вікторії Вікторівні\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0184га по вул. Чорновола В'ячеслава, 62/1 в м. Бровари.

10. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянам:

10.1. Донцову В'ячеславу Івановичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0341га по вул. Чорновола В'ячеслава, 36/1 в м. Бровари;

10.2. Донцову В'ячеславу Івановичу\*\*\*\*земельної ділянки площею 0,0327га по вул. Чорновола В'ячеслава, 36 в м. Бровари.

11. Зняти для додаткового вивчення питання надання дозволу громадянину Пластовцю Андрію Михайловичу\*\*\*\*на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0280га для ведення особистого селянського господарства по вул. Тичини Павла в районі буд. №15 в м. Бровари.

12. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

13. Попередити громадян, зазначених в пунктах 8,9,10 цього рішення, про можливість уточнення площ земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, в зв'язку з проведенням інструментальних обмірів земельних ділянок. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

14. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу функціональних повноважень.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 04.03.2021року  
№ 75-03-08