

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок у власність, зміну цільового призначення земельних ділянок, відмову у затвердженні документації із землеустрою, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою громадянам в с.Требухів Броварського району Київської області

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю громадян та передати у власність:

1.1.Рогач Світлані Борисівні****земельну ділянку площею 0,1950 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, 24 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:072:0044;

1.2.Трухіній Оксані Миколаївні****земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Коцюбинського, 2 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:020:0063;

1.3.Корольову Миколі Григоровичу****земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярослава Мудрого, 15 в с.Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:031:0082;

1.4.Гаврилюк Олександрі Федорівні****земельну ділянку площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Старий Шлях,82 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:036:0099;

1.5.Зінченко Ірині Михайлівні****земельну ділянку площею 0,2465 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гайовій, 23 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:021:0076;

1.6.Суборову Яну Васильовичу****земельну ділянку площею 0,1208 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Матросова, 45 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:055:0152;

1.7.Салу Олександрю Васильовичу****земельну ділянку площею 0,2130га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Покровській,68 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:036:0100;

1.8.Чернявській Надії Петрівні****земельну ділянку площею 0,1368 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Гайовій, 29-а в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:021:0079;

1.9.Чуняку Олексію Петровичу****земельну ділянку площею 0,1370 га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – на площу 0,0542 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гоголівській, 10 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:056:0153.

Попередити громадянина Чуняка Олексія Петровича про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянину Ігнатенку Юрію Івановичу****(1/2 частки) та громадянину Ігнатенку Анатолію Івановичу****(1/2 частки) земельну ділянку площею 2,2530 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:109:0013.

3.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1479 га з ведення особистого селянського господарства на

будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянина Грінченка Михайла Григоровича****. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:022:0054.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в разі зміни її цільового призначення, змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1186 га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області. Земельна ділянка перебуває у власності громадянки Грінченко Ганни Яківни****. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:041:0072.

5. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

5.1. Корнійко Ользі Михайлівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.2. Цахло Валентині Володимирівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0695 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Броварській в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.3. Суборову Яну Васильовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0270 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Матросова, в районі розміщення буд. №45 в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.4. Лизогубу Василю Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2696 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.5. Черняєвій Любові Володимирівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.6. Зінченку Григорію Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гайовій, в районі розміщення буд. №40 в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.7. Матвієнко Наталії Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.8.Борисенку Володимиру Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по пров. Ватутіна, в районі розміщення буд. №6 в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.9.Куцю Тарасу Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1600 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Луговій в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.10.Ганжі Петру Володимировичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.11.Припишнюку Олександру Миколайовичу****земельної ділянки орієнтовною 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.12.Дровосековій Ганні Сергіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1400 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.13.Матвієнку Олександру Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Лугової в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.14.Чукавіну Віктору Митрофановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Чкалова, в районі розміщення буд. №3 в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.15.Романченко Надії Григорівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.16.Росієць Ірині Миколаївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.17.Романченку Олександру Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.18.Романченку Сергію Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.19.Прудкій Катерині Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Лугової в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.20.Палагею Віталію Вікторовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.21.Осначу Миколі Васильовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Перемоги, 10 в с. Переможець Броварського району Київської області;

5.22.Осначу Миколі Васильовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Перемоги, в районі розміщення буд.10 в с. Переможець Броварського району Київської області.

6.Відмовити громадянам у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у передачі у власність, у зв'язку з відсутністю затвердженої в установленому законом порядку містобудівної документації:

6.1.Кузменко Тетяні Ярославівні****земельної ділянки площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Райдужній в с.Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:024:0083;

6.2.Мельниченко Ганні Іванівні****земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. І. Ковбасинського, діл. №212 в с.Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:079:0130;

6.3.Лопатійовій Наталії Миколаївні****земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.І. Ковбасинського в с.Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:078:0068.

7.Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянину Корольову Миколі Григоровичу****у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,2100 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Я. Мудрого в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом с.Требухів 1975 року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району

Київської області від 07.02.2013 року №791, зазначена земельна ділянка знаходиться на території садибної забудови.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації.

8. Відмовити громадянину Барану Віктору Миколайовичу****у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Жукова в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що згідно з Генеральним планом с. Требухів 1975 року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.02.2013 року №791, зазначена земельна ділянка знаходиться на території ремонтно-механічного двору.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації.

9. Відмовити громадянину Подорожняку Віктору Миколайовичу****та громадянці Бабич Валентині Миколаївні****у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (паю) в натурі (на місцевості) на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що громадянами не надані документи, які підтверджують місце розташування земельної частки (паю) та номер земельної частки (паю).

10. Відмовити громадянину Фоцану Миколі Микитовичу****у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (паю) в натурі (на місцевості) на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що громадянином не надані документи, які підтверджують місце розташування земельної частки (паю) та номер земельної частки (паю).

11. Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянину Прудкому Ростиславу Валерійовичу****у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (паю) №276 площею 0,2023 га в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку з тим, що номер земельної ділянки зазначений у заяві та доданих графічних матеріалах не відповідає номеру земельної ділянки зазначеному у додатку до розпорядження голови Броварської районної державної адміністрації від 28.01.2010 року №85.

12. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

12.1. Міщук Катерині Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Амбулаторній, 6 в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/9183 від 28.10.2021 року, згідно з Генеральним планом с. Требухів 1975 року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.02.2013 №791, знаходиться на території садибної житлової забудови.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення в містобудівній документації;

12.2. Манжосу Олегу Олексійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/8877 від 19.10.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.3. Колбасинській Оксані Сергіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Луговій в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8882 від 19.10.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.4. Цейку Максиму Ігоровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/8874 від 19.10.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.5. Васюнику Петру Ігоровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі,

доданому до клопотання №11-16-3/9223 від 29.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.6.Васюнику Петру Ігоровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення індивідуального садівництва за межами с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9222 від 29.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.7.Рицару Андрію Дмитровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8942 від 21.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.8.Рицар Аллі Миколаївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8906 від 20.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.9.Можаровській Тамарі Володимирівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства по пров.Суворова в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8934 від 20.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.10.Кравченко Катерині Анатоліївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9103 від 26.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.11.Рогачовій Надії Олексіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1391 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі,

доданому до клопотання №11-16-2/8876 від 19.10.2021 року, частково перебуває у власності фізичних осіб;

12.12.Рогачу Сергію Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8303 від 22.09.2021 року, згідно з Детальним планом території земельної ділянки площею 18,0000 га, для індивідуальної житлової забудови по вул. Горького в с. Требухів Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 року №464-14-08, зазначена земельна ділянка знаходиться: частина на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (16 м);

12.13.Скидан Наталії Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8010 від 13.09.2021 року, згідно з Детальним планом території земельної ділянки площею 18,0000 га, для індивідуальної житлової забудови по вул. Горького в с. Требухів Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 року №464-14-08, знаходиться: частина – на території садибної житлової забудови, частина – на території загального користування в межах червоних ліній проектної вулиці (16 м).

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території;

12.14.Маївці Миколі Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/8796 від 13.10.2021 року, згідно з Генеральним планом с. Требухів 1975 року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.02.2013 №791, знаходиться на території ремонтно-механічного двору.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації;

12.15. Федосенко Надії Миколаївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9514 від 09.11.2021року, згідно з Детальним планом території земельної ділянки площею 18,0000 га для індивідуальної житлової забудови по вул. Горького в с. Требухів Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 року №464-14-08, знаходиться на території садибної житлової забудови.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації;

12.16. Овдієнку Віталію Вікторовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9513 від 09.11.2021року, згідно з Детальним планом території земельної ділянки площею 18,0000 га для індивідуальної житлової забудови по вул. Горького в с. Требухів Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 року №464-14-08, знаходиться на території садибної житлової забудови.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації;

12.17. Захарчуку В'ячеславу Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Парниковій в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9496 від 08.11.2021 року, згідно з Детальним планом території площею 1,9 га для 14 земельних ділянок під будівництво житлового будинку та ведення господарства по вул. Парникова в с. Требухів Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 06.11.2014 року №1223, зазначена земельна ділянка знаходиться: частина – на території житлової забудови, частина – на території ведення особистого селянського господарства, частина – на території загального користування в межах червоних ліній вулиці Парникової, частина – в межах інженерного коридору мереж каналізування,

водопостачання та електропостачання (10кВ), частина – в межах санітарно-охоронної зони трансформаторної підстанції.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації;

12.18.Дідусь Оксані Миколаївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О. Холод, ділянка №106 в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/8777 від 13.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.19.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1400 га для ведення особистого селянського господарства на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9698 від 17.11.2021року, згідно з Детальним планом території земельної ділянки площею 18,0000 га для індивідуальної житлової забудови по вул. Горького в с. Требухів Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.10.2021 року №464-14-08, знаходиться на території садибної житлової забудови.

Вказаний в заяві вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення території в містобудівній документації;

12.20.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2100 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9679 від 16.11.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.21.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9668 від

16.11.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

12.22.Кобцю Геннадію Віталійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-5/9461 від 08.11.2021 року, знаходиться на землях, що відносяться до земельних часток (паїв), що були розпайовані між членами КСП на підставі відповідного розпорядження Броварської РДА;

12.23.Маївці Владиславу Миколайовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/9417 від 05.11.2021 року, перебуває в користуванні іншої фізичної особи;

12.24.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9686 від 16.11.2021 року, перебуває в користуванні іншої фізичної особи;

12.25.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1400 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9676 від 16.11.2021 року, відповідно до погосподарського обліку обліковується за домогосподарством в с. Требухів;

12.26.Колосовій Олександрі Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 1,4000 га для ведення особистого селянського господарства на території Броварської міської територіальної громади Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до заяви №11-16-3/9701 від 17.11.2021 року, знаходиться на території земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – земельних часток (паїв).

13.Зняти для додаткового вивчення питання надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

13.1.Миколенко Олені Петрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Перемоги в с. Требухів Броварського району Київської області;

13.2.Пікожу Григорію Володимировичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області.

14.Зняти для додаткового вивчення питання відмови громадянину Матвієнку Івану Степановичу****у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та у передачі у власність земельної ділянки площею 0,2500 га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи – на площу 0,0598 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Луговій, 21 в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з відсутністю затвердженої в установленому законом порядку містобудівної документації. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:065:0116.

15.Зняти для додаткового вивчення питання відмови у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

15.1.Шикуні Юрію В'ячеславовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Чкалова, 2 в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9158 від 28.10.2021року, згідно з Генеральним планом с. Требухів 1975 року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.02.2013 №791, знаходиться на території садибної забудови та не забезпечена проїздом для її обслуговування.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення в містобудівній документації;

15.2.Кульбачу Андрію Степановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/9196 від 29.10.2021 року, згідно з Генеральним планом с. Требухів 1975року, пролонгованим рішенням Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 07.02.2013 №791, знаходиться на території ремонтно-механічного двору.

Вказаний в клопотанні вид цільового призначення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не співвідноситься з видом функціонального призначення в містобудівній документації;

15.3.Швецю Олегу Миколайовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0520 га для ведення особистого селянського господарства по пров.Суворова в с. Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/9087 від 26.10.2021року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку.

16.Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

17.Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

18.Попередити громадян, зазначених в пункті 5 цього рішення, про можливість уточнення площі земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, у зв'язку з проведенням інструментальних обмірів. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

19.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 23.12.2021року
№ 614-19-08