

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про продовження терміну дії та терміну укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичної особи, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного між Броварською міською радою Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Кегичівське», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 03.12.2020 року за №39598937, на земельну ділянку площею 0,0055га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності із торгівлі хлібобулочними та кондитерськими виробами) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності в районі розміщення буд. №8 в м. Бровари строком на 1 місяць. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0048.

2. Відмовити у продовженні дії договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

2.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фермерським господарством «Сім'я – 2007», зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000285 від 01.10.2012 року, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0026га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, на право розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності, 17 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0044;

2.2. укладеного між Броварською міською радою Київської області та приватним підприємством «Леус», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 23.11.2015 року за №12245564, на земельну ділянку площею 0,0010га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування тимчасової споруди для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційного використання), на перехресті вул. Гагаріна та вул. Лагунової Марії в м. Бровари 2. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0550;

2.3. Укладеного між Броварською міською радою Київської області та приватним підприємством «Леус», право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 07.12.2016 року за №17965794, на земельну ділянку площею 0,0030га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі комерційного використання, по вул. Короленка, 54 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0722.

3. Відмовити фермерському господарству «Сім'я – 2007» у продовженні терміну укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розташування тимчасової споруди – павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Грушевського Михайла в районі розміщення будинку №15.

4. Попередити особу, що зазначена в пункті 1 цього рішення, про необхідність укладення до 18.01.2022 року договору, що посвідчує право користування земельною ділянкою. У випадку не оформлення договору, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити особу, що зазначена в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договором про встановлення особистого строкового сервітуту передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати плату за користування земельною ділянкою після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувача змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договору, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Секретар міської ради

Сергій БОГУЦЬКИЙ

м. Бровари
від 18.11.2021 року
№ 511-16-08