

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження документації із землеустрою щодо передачі земельних ділянок у власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, відмову у затвердженні документації із землеустрою та у зміні цільового призначення земельних ділянок, відмову у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою, громадянам в с. Требухів Броварського району Київської області, внесення змін в рішення Требухівської сільської ради Броварського району Київської області

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю громадян та передати у власність:

1.1. Коваль Марії Павлівні****земельну ділянку площею 0,0545 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сома Миколи, 19 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:056:0151;

1.2. Рогачу Миколі Миколайовичу****земельну ділянку площею 0,2500га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кутузова, 31 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:089:0068.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває в користуванні громадянки та передати у власність громадянці Сом Ганні Миколаївні****земельну ділянку площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кучанській, 23-а в с. Требухів, Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:051:0127.

3. Відмовити Карпеліній Ганні Володимирівні****у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ту у передачі у власність земельної ділянки площею 0,2500 га – землі обмеженого використання – санітарно-захисна зона навколо об'єкта, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Шевченка, 6 в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що відповідно до погосподарського обліку з 1992-2021 рр. за домогосподарством в с. Требухів по пров. Шевченка, 6 рахується земельна ділянка площею 0,1800 га. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:069:0094.

4. Надати дозвіл громадянам Ігнатенку Юрію Івановичу****та Ігнатенку Анатолію Івановичу****на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Требухів Броварського району Київської області.

5. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок у власність громадянам:

5.1. Войналовичу Євгенію Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кучанській в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.2. Усику Олегу Олексійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.3. Плещі Вірі Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.4. Кошовому Федору Петровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.5. Радченко Яні Валентинівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.6. Хильку Миколі Миколайовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.7.Удовіку Євгенію Тимуровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.8.Муміновій Оксані В'ячеславівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.9.Бурдюх Ользі Юріївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.10.Кондратюк Оксані Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.11.Осадчому Захару Олеговичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.12.Гур'євській Людмилі Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.13.Щербаковій Наталії Віталіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.14.Теплюку Дмитру Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.15.Щербакову Єгору Миколайовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області;

5.16.Шкавро Ользі Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.17.Щетініній Ірині Миколаївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.18.Розумович Анастасії Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області;

5.19.Ільїну Дмитру Анатолійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області.

6.Відмовити громадянам у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у передачі у власність, у зв'язку з відсутністю затвердженої в установленому законом порядку містобудівної документації:

6.1.Михайленку Сергію Олександровичу****земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. І.Ковбасинського, 17 в с.Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:080:0021;

6.2.Белозеровій Євгенії Валеріївні****земельної ділянки площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:053:0094;

6.3.Сому Олексію Миколайовичу****земельної ділянки площею 0,1200га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. І.Ковбасинського, діл. №48 в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:078:0069;

6.4.Москаленку Дмитру Олеговичу****земельної ділянки площею 0,1200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О.Холод в с. Требухів Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:078:0075;

6.5.Повх Марині Олександрівні****земельної ділянки площею 0,0841 га для індивідуального садівництва на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289002:02:008:0198;

6.6.Грицану Сергію Вікторовичу****земельної ділянки площею 0,0900га для ведення особистого селянського господарства на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:101:0175.

7.Відмовити громадянам у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та у зміні цільового призначення земельних ділянок, у зв'язку з відсутністю затвердженої в установленому законом порядку містобудівної документації:

7.1. Чубу Миколі Петровичу****земельної ділянки площею 0,0598 га на території Требухівської сільської ради Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на індивідуальне садівництво. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:105:0051;

7.2. Мельниченку Євгенію Миколайовичу****земельної ділянки площею 0,1000 га по пров. Горького в с. Требухів Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:066:0056;

7.3. Івановій Олені Сергіївні****земельної ділянки площею 0,0852 га в с. Требухів Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:041:0011;

7.4. Сом Олександрі Василівні****земельної ділянки площею 0,1100 га в с. Требухів Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:077:0062;

7.5. Голець Віктору Івановичу****земельної ділянки площею 0,0874 га в с. Требухів Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:077:0046;

7.6. Селяк Олені Вікторівні****земельної ділянки площею 0,1500 га в с. Требухів Броварського району Київської області, з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:023:0079.

8. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

8.1. Колбасинській Оксані Сергіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7146 від 04.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.2.Бутенко Олені Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Кутузова, 33 в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7047 від 30.07.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.3.Корнійчуку Валерію Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва на території с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7081 від 02.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.4.Марченко Анастасії Михайлівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва на території с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7077 від 02.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.5.Корнійчук Галині Дмитрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва на території с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7082 від 02.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.6.Марченко Оксані Валеріївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва на території с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7079 від 02.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.7.Коваль Анастасії Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7165 від 04.08.2021 року, перебуває у приватній власності;

8.8.Бежинарь Людмилі Андріївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Жовтневої в с. Требухів Броварського району Київської області, в

зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/6613 від 14.07.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.9.Івановій Олені Сергіївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Парковій в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7055 від 30.07.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.10.Коваль Оксані Василівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7166 від 04.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.11.Максимчук Вікторії Вікторівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Парковій в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7053 від 30.07.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.12.Жеребцю Олександрю Михайловичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0417 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Матросова, 55 в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7305 від 11.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.13.Дідусь Ірині Андріївні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1600 га для ведення особистого селянського господарства в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7432 від 16.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.14.Ковалевському Владиславу Олександровичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по

вул.Садовій в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7342 від 12.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.15.Оснач Любові Олександрівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, у зв'язку з тим, що громадянкою використане право на безоплатну приватизацію земельної ділянки за даним видом цільового призначення (клопотання №11-16-2/7424 від 16.08.2021року);

8.16.Лизогубу Василю Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,2696 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7331 від 12.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.17.Бабич Наталії Михайлівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1900 га для ведення особистого селянського господарства по вул.Володимирській в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7388 від 13.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.18.Остапенку Ігорю Анатолійовичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Володимирській в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7363 від 13.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.19.Левченку Івану Івановичу****земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва в с. Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-3/7439 від 16.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку;

8.20.Смик Валентині Іванівні****земельної ділянки орієнтовною площею 0,0700 га для ведення особистого селянського господарства в с.Требухів Броварського району Київської області, в зв'язку з тим, що на

бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-2/7531 від 19.08.2021 року, відсутня містобудівна документація затверджена в установленому законом порядку.

9.Внести зміни до рішення Требухівської сільської ради Броварського району Київської області від 28.07.2011 року №197 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок», а саме, в підпункті 19 пункту 1 зазначеного рішення прізвище «...Самілка...» замінити на «...Саміляк...», на підставі заяви від 03.08.2021 року.

10.Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

11.Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2 цього рішення, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

12.Попередити громадян, зазначених в пунктах 4,5 цього рішення, про можливість уточнення площі земельних ділянок при виготовленні документації із землеустрою, у зв'язку з проведенням інструментальних обмірів. Документацію із землеустрою, розроблену відповідно до чинного законодавства, подати до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

13.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 21.09.2021року
№ 411-12-08