

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

**Про затвердження документації із землеустрою щодо
передачі земельних ділянок у власність та оренду,
зміну цільового призначення земельних ділянок, надання
дозволів на розроблення документації із землеустрою
громадянам в м. Бровари Броварського району Київської області**

Розглянувши розроблену документацію із землеустрою, клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на яких розміщене майно, що являється власністю та передати у власність громадянам:

1.1. Якнюнас Тамарі Михайлівні****земельну ділянку площею 0,0936га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Зазимський шлях, 52 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:006:0223;

1.2. Сірику Юрію Миколайовичу****земельну ділянку площею 0,0481га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Красилівській, 22 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:048:0145.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати у власність Мардару Сергію Адамовичу****земельну ділянку площею 0,0486га для ведення особистого селянського господарства по вул. Пластунській в районі буд. №6 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:005:0165.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельних ділянок та передати у власність громадянам:

3.1. Сеньку Анатолію Віталійовичу****земельну ділянку площею 0,0271га по вул. Чорновола В'ячеслава, 56 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0644;

3.2. Білоусу Олександру Сергійовичу****земельну ділянку площею 0,0183га по вул. Чорновола В'ячеслава, 54 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0646;

3.3. Деняковій Наталії Леонідівні****земельну ділянку площею 0,0188га по вул. Чорновола В'ячеслава, 26 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0682;

3.4. Носкову Олексію Андрійовичу****земельну ділянку площею 0,0185га по вул. Чорновола В'ячеслава, 50 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0681;

3.5. Бабич Тетяні Василівні****земельну ділянку площею 0,0417га по вул. Чорновола В'ячеслава, 46 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0663;

3.6. Павлік Світлані Іванівні****земельну ділянку площею 0,0124га по вул. Чорновола В'ячеслава, 60/3 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0683;

3.7. Павліку Віктору Васильовичу****земельну ділянку площею 0,0126га по вул. Чубинського Павла, 69/4 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0667.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність зі зміною цільового призначення із «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», змінити цільове призначення земельних ділянок та надати в оренду громадянам:

4.1. Донцову В'ячеславу Івановичу****земельну ділянку площею 0,0341га по вул. Чорновола В'ячеслава, 36/1 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0306;

4.2. Донцову В'ячеславу Івановичу****земельну ділянку площею 0,0327га по вул. Чорновола В'ячеслава, 36 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:0305.

5. Зняти до вивчення питання надання дозволу Недзельській Марії Миколаївні, ****та Самойленко Наталії Миколаївні****на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,6300га (діл. 24) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах м. Бровари.

6. Попередити громадян, зазначених в пунктах 1,2,3,4 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Забезпечити використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

7. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

8. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

9. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 27.05.2021 року
№ 214-07-08