

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

### Про продовження терміну дії та терміну укладення договорів про встановлення особистих строкових сервітутів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити дію договорів про встановлення особистих строкових сервітутів:

1.1. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою – підприємцем Клименко Яніною Тоділіївною, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 25.06.2019 року № 32215166, на земельну ділянку площею 0,0043га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (на право облаштування вхідної групи до нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Гагаріна, 1-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0720;

1.2. укладеного між Броварською міською радою та громадянкою Катерушою Ларисою Григорівною, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 26.10.2016 року № 17196716, на земельну ділянку площею 0,0038га, з них 0,0028га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (на право облаштування окремого входу під стоматологічний кабінет) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Петлюри Симона, 23-б строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0031;

1.3. укладеного між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Дмитренком Радіоном Михайловичем, зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000203 від 20.07.2012 року, право користування (сервітут) зареєстровано у Державному реєстрі прав 24.07.2013 року № 1803690, на земельну ділянку площею 0,0080га, з них 0,0053га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, на право

обслуговування тимчасової споруди (кіоску) для здійснення торгівлі квітами та непродовольчими товарами – землі комерційного використання, по вул. Короленка, 47 строком на 4 місяці. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:029:0530.

2. Відмовити фермерському господарству «Сім'я – 2007» у продовженні терміну укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0030га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розташування тимчасової споруди – павільйону, для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування) – землі житлової та громадської забудови (комерційне використання), по вул. Грушевського Михайла в районі розміщення будинку №15.

3. Відмовити фермерському господарству «Сім'я – 2007» у поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного між Броварською міською радою Київської області та зареєстрованого у відділі Держкомзему у місті Броварах Київської області за №321060004000285 від 01.10.2012року, на земельну ділянку площею 0,0030га, з них 0,0026га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, на право розміщення тимчасової споруди – павільйону для здійснення торгівлі фасованими товарами з тривалим терміном зберігання без приготування продуктів харчування – землі комерційного використання, по бульв. Незалежності, 17 в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0044.

4. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення, про необхідність укладення до 27.07.2021 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Договорами про встановлення особистих строкових сервітутів передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати плату за користування земельними ділянками після зміни нормативної грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови користувачів змінити плату Договір може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

7. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні договору, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари  
від 27.05.2021 року  
№ 213-07-08