

# БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

### Про відмову у наданні дозволів громадянам на розроблення проектів землеустрою

Розглянувши клопотання громадян, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, Броварська міська рада Київської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам:

1.1. Брухно Олександр Олексійовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 00,8га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Драгоманова Михайла, 77, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6728 від 11.11.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.2. Гарцуєвій Таїсії Василівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0223га для ведення особистого селянського господарства по вул. Янченка Дмитра, 39, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6724 від 11.11.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.1999р. №150-11-23, знаходиться на території садибної житлової забудови. Містобудівною документацією не передбачено використання територій для ведення особистого селянського господарства, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.3. Гарцуєвій Таїсії Василівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0088га для ведення особистого селянського господарства по вул. Янченка Дмитра, 39, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6725 від 11.11.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від

26.08.1999р. №150-11-23, знаходиться на території садибної житлової забудови. Обрана земельна ділянка слугує проїздом до суміжних домоволодінь, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.4. Пятаку Максиму Володимировичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6800 від 16.11.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.5. Пятаку Максиму Володимировичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6801 від 16.11.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.6. Савченко Марині Сергіївні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,090696га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах м. Бровари, в зв'язку з тим, що на земельній ділянці розміщений об'єкт житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичної особи, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.7. Мардару Сергію Адамовичу\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0486га для ведення особистого селянського господарства, по вул. Пластунській біля будинку №6, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/6456 від 28.10.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.1999р. №150-11-23, знаходиться на території садибної житлової забудови. Містобудівною документацією не передбачено

використання території для ведення особистого селянського господарства, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.8. Кульбачній Людмилі Анатоліївні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га для ведення особистого селянського господарства, на території Броварської міської ради, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7006 від 25.11.2020року, згідно з Генеральним планом міста, затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 26.08.99р. №150-11-23, з Проектом внесення змін в «Детальний план території IV житлового району. I етап. Схема планування території», затвердженим рішенням Броварської міської ради Київської області від 24.10.2013року №1061-39-06, знаходиться на території садибної житлової забудови. Містобудівною документацією не передбачено використання території для ведення особистого селянського господарства, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.9. Бондаренко Оксані Петрівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Батуринаській, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7144 від 03.12.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.10. Бондаренко Оксані Петрівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фельдмана, в зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7143 від 03.12.2020року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України;

1.11. Бондаренко Оксані Петрівні\*\*\*\*земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Фельдмана, в

зв'язку з тим, що бажане місце розташування земельної ділянки, зазначене на графічному матеріалі, доданому до клопотання №11-16-5/7142 від 03.12.2020 року, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області, затвердженої рішенням Броварської міської ради Київської області від 13.02.2020 року № 1814-70-07 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель міста Бровари Київської області», знаходиться в межах земель приватної власності, що не відповідає нормі статті 118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Резніка О.В.

Секретар міської ради

Петро БАБИЧ

м. Бровари  
від 24.12.2020 року  
№2066-89-07