БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документації із землеустрою, надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, внесення змін до договору оренди землі, внесення змін до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 16 вересня 2015 р. № 730 «Про утворення територіальних органів Національної поліції та ліквідацію територіальних органів Міністерства внутрішніх справ» враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Броварському міському відділу (з обслуговування м. Бровари та Броварського району) Головного управління МВС України в Київській області право постійного користування земельною ділянкою площею 0,5000га по Об'їзній дорозі в м. Бровари, в зв'язку з ліквідацією територіального органу Міністерства внутрішніх справ. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:060:0517.

2. Припинити фізичній особі – підприємцю Барановському Анатолію Вікторовичу право оренди земельної ділянки площею 0,0052га, кадастровий номер 3210600000:00:014:1153, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, по вул. Шевченка в м. Бровари, в зв'язку з добровільною відмовою, на підставі заяви від 12.10.2026.

Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного 30 листопада 2012року між Броварською міською радою Київської області та фізичною особою-підприємцем Барановським Анатолієм Вікторовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 23.08.2016 за №16085255.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, якою здійснюється поділ земельної ділянки площею 0,1720га, кадастровий номер 3210600000:01:039:0016, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком по вул. Залізничній, 5/5 в м. Бровари, на земельні ділянки площею 0,0195га – території в червоних лініях, з них 0,0039га охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, кадастровий номер

3210600000:01:039:0025, та площею 0,1525га, кадастровий номер 3210600000:01:039:0024.

В зв’язку з поділом земельної ділянки, внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного 20 вересня 2024 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Спартак», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.10.2024 за № 57051896.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок, якою здійснюється поділ земельної ділянки площею 0,4861га, кадастровий номер 3210600000:01:039:0022, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, по вул. Залізничній, 5/2 в м. Бровари, на земельні ділянки площею 0,0083га – території в червоних лініях, з них 0,0028га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи, кадастровий номер 3210600000:01:039:0026 та площею 0,4778га, кадастровий номер 3210600000:01:039:0027.

В зв’язку з поділом земельної ділянки, внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного 29 серпня 2024 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичними особами-підприємцями Онищуком Віталієм Степановичем та Кущом Валерієм Дмитровичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 13.09.2024 за № 56697307.

5. Надати дозвіл Головному управлінню Національної поліції в Київській області на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки площею 0,5000га по Об’їзній дорозі в м. Бровари зі зміною цільового призначення із «Для забезпечення діяльності, а також розміщення органу управління, військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що входять до структури Національної гвардії» на «Для розміщення та забезпечення діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції». Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:060:0517.

6. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Бровік» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється площею 0,1185га, розташованої на перетині вул. 136 батальйону та вул. Київської в районі розміщення гаражного кооперативу «Лісний» в м. Бровари із «для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу» на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства». Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:035:0033.

7. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Далорт» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове

призначення якої змінюється площею 1,9000га, розташованої по **** із «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії» на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій». Кадастровий номер земельної ділянки ****.

8. В зв’язку з набуттям у власність товариством з обмеженою відповідальністю «Бровік» земельної ділянки площею 0,1815га, кадастровий номер 3210600000:01:035:0032, що перебувала в оренді товариства, внести зміни до договору оренди землі, укладеного 20 листопада 2023року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Бровік», а саме, залишити об’єктом оренди земельну ділянку площею 0,1185га – території в червоних лініях, кадастровий номер 3210600000:01:035:0033, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 28.11.2023 за №63027175.

9. Внести до рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 28.05.2026 № 2739-117-08 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладення на новий строк договорів оренди землі» такі зміни: у підпункті 2.7 пункту 2 зазначеного рішення, слова та цифри «площею 0,2729га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій» замінити словами та цифрами «площею 0,2729га, з них 0,1133га, 0,0594га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 0,0298га – території в червоних лініях», на підставі листа ТОВ «Марбург Рент» від 07 жовтня 2026року №07/10-01. Продовжити термін укладення договору оренди землі до 29.11.2026.

10. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 5,6,7 цього рішення про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою. Після розроблення документації із землеустрою подати її до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова Ігор САПОЖКО

м. Бровари
від 29.10.2026
№ 2952-125-08