БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від 27.10.2026 № 1314

м. Бровари

**Про внесення змін до договорів оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади**

З метою раціонального використання комунального майна Броварської міської територіальної громади, керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України від 12.05.2015 № 389-VIII «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 № 2102-IX, Указом Президента України від 13.07.2026 № 596/2026 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 14.07.2026 № 4928-IX, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Порядком передачі в оренду комунального майна Броварської міської територіальної громади, затвердженим рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 27.11.2025 № 2358-104-08, враховуючи рішення комісії з оренди об'єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади (витяг з протоколу № 21 від 21.10.2026), виконавчий комітет Броварської міської ради Броварського району Київської області

**ВИРІШИВ:**

1. Внести до договору оренди № 63-22 від 01 листопада 2022 року нежитлових приміщень адмінбудинку міськвиконкому, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковуються на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради

Броварського району Київської області (орендар - Управління соціального захисту населення Броварської міської ради Броварського району Київської області), такі зміни: слова та цифри «загальною площею 505,71 кв. м, у тому числі: на другому поверсі - 412,52 кв. м (площа кабінетів - 213,3 кв. м, площа місць загального користування - 199,22 кв. м); у підвалі - 93,19 кв. м (площа архіву - 54,4 кв. м, площа місць загального користування - 38,79 кв. м)» замінити словами та цифрами «загальною площею 457,56 кв. м, у тому числі: на другому поверсі – 364,37 кв. м (площа кабінетів - 188,4 кв. м, площа місць загального користування - 175,97 кв. м); у підвалі - 93,19 кв. м (площа архіву - 54,4 кв. м, площа місць загального користування - 38,79 кв. м)».

2. Внести до договору оренди № 18-25 від 22 квітня 2025 року нежитлових приміщень адміністративної будівлі, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковуються на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області (орендар - Управління з питань ветеранської політики Броварської міської ради Броварського району Київської області), такі зміни: слова та цифри «загальною площею 204,62 кв.м. (з них: корисна площа 105,8 кв.м., місця загального користування 98,82 кв.м)» замінити словами та цифрами «загальною площею 227,25 кв. м, у тому числі: площа кабінетів на 1-му та 2-му поверхах - 117,5 кв. м, площа місць загального користування - 109,75 кв. м».

3. Внести до договору оренди № 43-26 від 18 травня 2026 року частини адмінбудинку міськвиконкому, за адресою: Київська область, Броварський район, місто Бровари, вулиця Героїв України, будинок 18, що обліковується на балансі виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області (орендар - Служба у справах дітей Броварської міської ради Броварського району Київської області), такі зміни: слова та цифри «площею 254,6 кв.м., у тому числі: на поверсі - 213,32 кв.м. (площа кабінетів - 110,3 кв.м.; площа місць загального користування - 103,02 кв.м.); у підвалі - 41,28 кв.м. (площа архіву - 24,1 кв.м.; площа місць загального користування - 17,18 кв.м.)» замінити словами та цифрами «загальною площею 285,93 кв. м, у тому числі: на 2-му та 3-му поверхах - 244,65 кв. м (площа кабінетів - 126,5 кв. м, площа місць загального користування - 118,15 кв. м); у підвалі - 41,28 кв. м (площа архіву - 24,1 кв. м, площа місць загального користування - 17,18 кв. м)».

4. Доручити управлінню з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області підготувати додаткові угоду про внесення змін до договорів оренди об’єктів комунальної власності Броварської міської територіальної громади, зазначених у пунктах 1, 2, 3 цього рішення, відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олену КРАСНИК.

Міський голова Ігор САПОЖКО