



Проект ПС-448

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою,
надання земельних ділянок в користування**

Керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Продмарш Прайм» та акціонерному товариству «Укртелеком» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,2180га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Ярослава Мудрого, 2 в м. Бровари.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в користування на умовах оренди товариству з обмеженою відповідальністю «ЕСГ Трейдинг» земельну ділянку площею 0,3140га, з них 0,0880га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення **** строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки ****.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надати в користування на умовах оренди товариству з обмеженою відповідальністю «ЕСГ Трейдинг» земельну ділянку площею 0,3091га, з них 0,0190га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення **** строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки ****.

4. Попередити осіб, що зазначені в пункті 1 цього рішення про необхідність виготовлення відповідної документації із землеустрою. Після розроблення документації із землеустрою подати її до Броварської міської ради Броварського району Київської області на розгляд та затвердження.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 2,3 цього рішення, про необхідність укладення до 24.10.2026 договорів оренди землі. У випадку не оформлення договору, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

6. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 2,3 цього рішення, про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

7. Договорами оренди земельних ділянок передбачити право Броварської міської ради Броварського району Київської області змінювати орендну плату за земельні ділянки після зміни грошової оцінки земель м. Бровари.

У випадку відмови орендарів змінити орендну плату, договір оренди земельної ділянки може бути розірваний Броварською міською радою Броварського району Київської області в односторонньому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____