



РІШЕННЯ

**Про проведення земельних торгів щодо
продажу права оренди земельної ділянки
площею 4,9683 га по Об'їзній дорозі в м. Бровари
Броварського району Київської області**

Керуючись статтями 12,122,135,136,137,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 4,9683 га – інше обмеження, з них 0,1921 га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по Об'їзній дорозі в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:060:0511.

2. Провести земельні торги щодо продажу права оренди земельної ділянки площею площею 4,9683 га – інше обмеження, з них 0,1921 га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по Об'їзній дорозі в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:060:0511.

3. Встановити стартову ціну лота в розмірі річної орендної плати, що складає 3% нормативної грошової оцінки та становить 851 835,18 (вісімсот п'ятдесят одна тисяча вісімсот тридцять п'ять) гривень 18 коп.

Розмір мінімального кроку торгів становить 1 відсоток стартової ціни лота.

4. Встановити строк користування земельною ділянкою – 10 років.
5. Погодити проєкт договору оренди землі, який пропонується укласти за результатами аукціону (додається).
6. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області забезпечити підготовку лота до проведення земельних торгів та оголошення про проведення земельних торгів.
7. Земельні торги провести у строки встановлені чинним законодавством.
8. Переможцю земельних торгів відшкодувати витрати (видатки), здійснені на підготовку лота, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.
9. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при підписанні протоколу земельних торгів та при укладенні (підписанні) договору оренди землі за результатами проведення земельних торгів.
10. Визнати таким, що втратило чинність рішення Броварської міської ради Броварського району Київської області від 27.02.2025 року №2021-88-08 «Про проведення земельних торгів щодо продажу права оренди земельної ділянки площею 4,9683 га по Об'їзній дорозі в м. Бровари Броварського району Київської області».
11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____