



ПРОЄКТ № ПВ-578

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

м. Бровари

Про виключення житлової площі з числа службових та з фонду житла для тимчасового проживання, про використання житлової площі з фонду житла для тимчасового проживання, про внесення змін до рішень виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 20.06.2023 № 458, від 20.02.2024 № 199, від 03.06.2025 № 454, від 29.07.2025 № 661, від 21.10.2025 № 958

З метою забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, які належать до комунальної власності Броварської міської територіальної громади, утримання, збереження та здійснення належного контролю за використанням житлового фонду, керуючись статтями 127 - 132² Житлового кодексу України, підпунктом 1 пункту «а», підпунктом 8 пункту «б» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Постановою Кабінету Міністрів України від 31 березня 2004 року № 422 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання та Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання», рішенням виконавчого комітету Броварської міської ради Київської області від 14.12.2010 № 721 «Про надання адрес приміщенням гуртожитку», рішенням виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 08.06.2021 року № 428 «Про присвоєння нумерації житловим приміщенням в гуртожитку по бульвару Незалежності, 3-Б в м. Бровари Броварського району Київської області», рішенням виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 07.12.2021 року № 957 «Про присвоєння нумерації житловим приміщенням в гуртожитку по вул. Гагаріна, 12-а в м. Бровари Броварського району Київської області», розглянувши витяг з протоколу № 02 від 24.03.2026 засідання наглядової ради з питань розподілу і утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій Броварської міської територіальної громади, витяг з протоколу № 03 від

01.05.2026 засідання наглядової ради з питань розподілу і утримання житла у гуртожитках та використання гуртожитків і прибудинкових територій Броварської міської територіальної громади, лист комунального підприємства Броварської міської ради Броварського району Київської області «ЖЕК-2» (вх. № 4107/01/1.12.4-17 від 05.05.2026) та звернення гр. Ковалю О.Л., виконавчий комітет Броварської міської ради Броварського району Київської області

ВИРІШИВ:

1. Виключити житлову площу з фонду житла для тимчасового проживання:

1.1. квартиру № 124, окрему, 3-кімнатну, ж/пл. – 37,3 м² в будинку № 13 по вул. Петлюри Симона в м. Бровари Броварського району Київської області та видати ордер Ковалю Олегу Леонідовичу, склад сім'ї – * чол.;

1.2. кімнату № 10 в гуртожитку по вул. Героїв України, 12 в м. Бровари Броварського району Київської області та видати ордер Тагееву Руслану Вікторовичу, склад сім'ї – * чол.

2. Виключити житлову з числа службових, закріплених за комунальним підприємством Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 2» - кімнату № 519 в гуртожитку по вул. Героїв України, 12-а в м. Бровари Броварського району Київської області та видати ордер Яворській Юлії В'ячеславівні, склад сім'ї – * чол.

3. Включити житлову площу в фонд житла для тимчасового проживання – кімнату № 202 в гуртожитку по вул. Київській, 298-а в м. Бровари Броварського району Київської області та доручити комунальному підприємству Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 5» укласти договір найму житлового приміщення з Колесник Євгенією Євгенівною, склад сім'ї – * чол., терміном на 1 рік.

4. Продовжити строк дії договорів найму у житлових приміщеннях з фонду житла для тимчасового проживання в гуртожитках:

4.1. по бульвару Незалежності, 3-б в м. Бровари Броварського району Київської області кімната – № 74 Калайді Ганні Миколаївні, склад сім'ї – * чол. та доручити комунальному підприємству Броварської міської ради Броварського району Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 1» укласти з нею договір найму терміном на 1 рік;

4.2. по вул. Героїв України, 12-а в м. Бровари Броварського району Київської області та доручити комунальному підприємству Броварської міської

ради Броварського району Київської області «Житлово-експлуатаційна контора – 5» укласти договори найму:

4.2.1. кімната № 222 – Юдіній Крістині Геннадіївні, склад сім'ї – * чол., терміном на 1 рік;

4.2.2. кімната № 223 – Грибашовій Аліні Геннадіївні, склад сім'ї – * чол., терміном на 1 рік;

4.2.3. кімната № 228 – Менжезі Олександрю Васильовичу, склад сім'ї – * чол., терміном на 3 роки.

5. Внести зміни в підпункт 3.2.3 пункту 3 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 21.10.2025 № 958 «Про використання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання, про внесення змін до рішень виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 02.11.2021 № 847, від 27.06.2023 № 486, від 30.07.2024 № 813», виклавши його в новій редакції:

«3.2.3. кімната № 412 – Горкун Любові Федорівні, склад сім'ї – * чол., терміном на 3 роки, з правом реєстрації за місцем проживання.»

6. Визнати такими, що втратили чинність:

6.1. підпункт 2.2 пункту 2 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 20.06.2023 № 458 «Про видачу службових ордерів на заселення службових житлових приміщень, про включення житлової площі в фонд житла для тимчасового проживання»;

6.2. підпункт 2.1 пункту 2 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 20.02.2024 № 199 «Про видачу службового ордеру на заселення службової жилої площі, про включення та виключення житлової площі з фонду житла для тимчасового проживання та видачу ордерів, про внесення змін до рішень виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 27.09.2022 № 494, 20.06.2023 № 458, 29.08.2023 № 684, 25.05.2010 № 246»;

6.3. пункт 2 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 03.06.2025 № 454 «Про виключення житлової площі з числа службових, про включення житлової площі в фонд житла для тимчасового проживання та її використання, про внесення змін в рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 07.03.2023 № 156»;

6.4. пункт 1 рішення виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області від 29.07.2025 № 661 «Про використання жилої площі з фондів службового житла та житла для тимчасового проживання, про внесення змін до рішень виконавчого комітету

Броварської міської ради Броварського району Київської області від 18.06.2019 № 725, від 27.06.2023 № 486, від 09.07.2024 № 755».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олену КРАСНИК.

Міський голова

Ігор САПОЖКО