



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладення на новий строк договорів оренди землі, продовження терміну укладення договору оренди земельної ділянки

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою – підприємцем Якимчук Іриною Володимирівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.04.2016 року за №14086983, на земельну ділянку площею 0,0835га, з них 0,0367га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового приміщення) – землі житлової та громадської забудови, по бульв. Незалежності, 14-в в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:031:1169.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2. Укласти на новий строк договори оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та наступними орендарями:

2.1. Товариством з обмеженою відповідальністю «Бровар Індастрі», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.09.2025 року за №61603421, на земельну ділянку площею 2,0240га, з них 0,0048га, 0,1058га, 0,0681га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, на якій розміщене майно, що перебуває у власності товариства (комплекс), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 133 в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:060:0010.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

2.2. Приватним акціонерним товариством «ДТЕК Київські регіональні електромережі», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.11.2021 року за №44958059, на земельну ділянку площею 2,3288га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під ПС-110/35/10 кВ «Княжичі») – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по ***** строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки *****.

3. Продовжити термін укладення договору оренди земельної ділянки до 26.03.2026 року товариству з обмеженою відповідальністю «Альянс-55» площею 0,0396га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (обслуговування комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Москаленка Сергія, 22-а в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:052:0537.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2,3 цього рішення, про необхідність укладення до 26.03.2026 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2,3 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від 26.02.2026

№ 2580-112-08