



## БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

#### Про продаж земельної ділянки

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань», Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року №381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Продати у власність із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення товариству з обмеженою відповідальністю «Управління механізації і автотранспорту» та громадянину Осадчуку Юрію Борисовичу площею 0,9159 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для обслуговування комплексу) по вул. Анатолія Луценка, 26 в м. Бровари вартістю 6 004 366,00 гривень (шість мільйонів чотири тисячі триста шістьдесят шість) гривень 00 копійок. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:057:0039.

2. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Управління механізації і автотранспорту» та громадянину Осадчуку Юрію Борисовичу на розстрочення виплати суми за придбання земельної ділянки в розмірі 3 002 183,00 гривень (три мільйони дві тисячі сто вісімдесят три) гривні 00 копійок терміном до 26.02.2027 року щомісячно пропорційно з урахуванням індексу інфляції.

Попередити товариство з обмеженою відповідальністю «Управління механізації і автотранспорту» та громадянина Осадчука Юрія Борисовича, що у випадку порушення термінів по сплаті суми, за кожний прострочений день буде сплачуватись пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня і Броварська міська рада Броварського району Київської області ставитиме питання про припинення права власності на землю.

3. Сплатити протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу 3 002 183 гривні (три мільйони дві тисячі сто вісімдесят три) гривні 00 копійок до місцевого бюджету.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Управління механізації і автотранспорту» та громадянину Осадчуку Юрію Борисовичу до 18.03.2026 року укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки.

5. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при укладенні в нотаріальному порядку договору купівлі – продажу земельної ділянки.

6. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від 26.02.2026

№ 2585-112-08