



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про відмову у наданні земельних ділянок в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Лагрітос» в м. Бровари Броварського району Київської області

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Лагрітос», код ЄДРПОУ 34354515, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 07405, Київська обл., Броварський р-н, місто Бровари, вулиця Чорновола В'ячеслава, будинок 8-А, Вих. № 08 від 02.12.2025 року, зареєстровану у відділі надання адміністративних послуг Центру обслуговування «Прозорий офіс» виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області 02.12.2025 року за №1.12.1/6869, керуючись статтями 12,123,134 Земельного кодексу України, Законом України «Про адміністративну процедуру», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Лагрітос» у наданні в оренду земельних ділянок площею 0,9641га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:1005, площею 0,0360га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:063:1004, площею 1,2392га, кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:064:0523, для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови, по вул. Чорновола В'ячеслава в м. Бровари, в зв'язку з розбіжністю в інформації, що стосується права власності на нерухоме майно, розташоване на земельних ділянках, обгрунтовуючи це наступним.

Згідно Витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.09.2010 року, номер витягу 27435302, доданого до заяви, товариство з обмеженою відповідальністю «Лагрітос» є власником об'єкта незавершеного будівництва (реєстраційний номер 31590479) по вул. Чорновола В'ячеслава, б/н.

Разом з тим, сертифікатами № ІУ123240709441 та № ІУ123241003224 засвідчено відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджено його готовність до експлуатації. Сертифікати видані на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації.

За поданими ТОВ «Лагрітос» документами неможливо ідентифікувати на яких земельних ділянках, розташоване майно (об'єкти незавершеного будівництва), яке належить на праві власності ТОВ «Лагрітос».

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

3. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років з моменту доведення його до відома заявника шляхом звернення до Господарського суду.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від 29.01.2026

№ 2536-110-08