



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладення на новий строк договорів оренди землі, продовження терміну укладення договору оренди земельної ділянки

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Альянс-55», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 12.06.2014 року за №6103333, на земельну ділянку площею 0,0396га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (обслуговування комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Москаленка Сергія, 22-а в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:052:0537.

2. Укласти на новий строк договори оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та наступними орендарями:

2.1. Товариством з обмеженою відповідальністю «Альянс Новобуд», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 12.02.2025 року за №58597250, на земельну ділянку площею 0,2954га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для будівництва та обслуговування об'єкту громадського призначення (котельні)) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Чорновола В'ячеслава, 3-а в м. Бровари строком на 6 місяців. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:015:0018;

2.2. Фізичною особою-підприємцем Болдирєвим Костянтином Олексійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.07.2025 року за № 60926212, на земельну ділянку площею 0,0056га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазин-павільйон дрібно-роздрібної торгівлі)) – землі житлової та

громадської забудови, по вул. Чорних Запорожців, 52 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0007.

3. Зняти для додаткового вивчення питання укладення на новий строк договору оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Енергоресурс ЛТД», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.10.2020 року за №38949489, на земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності товариства (завод водовугілля), площею 2,0000га, з них 0,0554га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 0,0127га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в районі Промвузла в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:061:0002.

4. Продовжити термін укладення договору оренди земельної ділянки до 23.01.2026 року товариству з обмеженою відповідальністю «Вектор-Буд 2018» площею 0,0499га, з них 0,0122га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (придорожній комплекс) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській, 1-д в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:001:0003.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 23.01.2026 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

6. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від 23.12.2025

№ 2449-107-08