



Проект ПС-404

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про затвердження договорів, укладених міським головою
від імені Броварської міської ради Броварського району Київської області
з питань продажу земельної ділянки
та надання земельних ділянок в користування**

Керуючись пунктом 43 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити наступні договори, укладені міським головою, в зв'язку з наданням земельних ділянок в користування:

1.1. Договір оренди землі, укладений 01 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Інтербро», на земельну ділянку площею 0,0940га по пров.Чорних Запорожців в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0084;

1.2. Договір оренди землі, укладений 18 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Бровар Індастрі», на земельну ділянку площею 2,0240га по вул.Онікієнка Олега,133 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:060:0010;

1.3. Договір оренди землі, укладений 19 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Броварська сільгосптехніка», на земельну ділянку площею 0,8326га по вул.Східній,9/1 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:053:0017.

2. Затвердити наступні договори, укладені міським головою, в зв'язку з поновленням та укладенням договорів на новий строк:

2.1. Договір оренди землі, укладений 28 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Мартинович Оленою Євгенівною, на земельну ділянку площею 0,0030га по вул.Героїв України в районі розміщення буд.№8 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:023:0111;

2.2. Договір оренди землі, укладений 19 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Бест», на земельну ділянку площею 0,0413га по вул.Героїв України,22 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:024:0800;

2.3. Договір оренди землі, укладений 28 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою-підприємцем Гончаровою Тетяною Василівною, на земельну ділянку площею 0,0417га по бульв.Незалежності,7 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:028:0107;

2.4. Договір оренди землі, укладений 26 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Шевчуном Олексієм Віталійовичем, на земельну ділянку площею 0,0030га по бульв.Незалежності в районі розміщення буд.№6 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:027:0038;

2.5. Договір №1, укладений 28 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та акціонерним товариством «Концерн Галнафтогаз», про внесення змін до договору оренди землі від 19.10.2020 року на земельну ділянку площею 1,2721га по вул.Онiкiєнка Олега,127 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:044:0010;

2.6. Договір №7, укладений 27 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Славутич», про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 травня 2005 року на земельну ділянку площею 0,0207га по вул.Київській,95 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:009:1164;

2.7. Договір №4, укладений 25 серпня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Явон Світланою Василівною, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21.07.2015 року на земельну ділянку площею 0,0213га по вул.Горіховій,15/1 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:017:0038;

2.8. Договір, укладений та посвідчений Базир Н.М. приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області від 22 вересня 2025 року, зареєстрований в реєстрі за №731, між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Броварибудінвест», про поновлення договору оренди землі від 30.05.2007 року на земельну ділянку площею 0,7700га по вул.Москаленка Сергія в районі будинку №2-в в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:046:1005;

2.9. Договір №5, укладений 26 червня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Іваненко Олегом Валерійовичем, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.10.2015 року на земельну ділянку площею 0,0110га по вул.Київській,290 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:023:0216.

3. Затвердити Договір №5, укладений 12 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Алфенс Груп», про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 23.09.2015 року на земельну ділянку площею 0,1874га (кадастровий номер: 3210600000:01:049:0004) по вул.Москаленка Сергія,25 в м.Бровари, в зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки.

4. Затвердити наступні договори, укладені міським головою, в зв'язку з внесенням змін до договорів, відповідно до затвердженої технічної документації із землеустрою щодо проведення нормативної грошової оцінки земель села Княжичі Броварського району Київської області та відповідно до встановлених ставок орендної плати за земельні ділянки:

4.1. Додаткова угода, укладена та посвідчена Бурлакою О.В. приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області від 29 вересня 2025 року, зареєстрована в реєстрі за №6089, між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Агроівпок», про внесення змін до договору оренди землі від 01.11.2012 року на земельні ділянки площею 1,0538га (кадастровий номер: 3221284001:01:052:0014) та площею 0,2602га (кадастровий номер: 3221284001:01:052:0015) по вул.Слави,28-а в с.Княжичі Броварського району Київської області;

4.2. Додаткова угода, укладена та посвідчена Бурлакою О.В. приватним нотаріусом Броварського районного нотаріального округу Київської області від 29 вересня 2025 року, зареєстрована в реєстрі за №6088, між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Старт-2001», про внесення змін до договору оренди землі від 23.11.2012 року на земельну ділянку площею 0,0638га по вул.Стогнія,39-б в с.Княжичі Броварського району Київської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3221284001:01:006:0030;

4.3. Договір №1, укладений 01 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним акціонерним товариством «ДТЕК Київські регіональні електромережі», про внесення змін до договору оренди землі від 28.09.2021 року на земельні ділянки площею 0,0010га (кадастровий номер: 3221284000:03:004:0054) та площею 0,0010га (кадастровий номер: 3221284000:03:004:0055) в с.Княжичі Броварського району Київської області.

5. Затвердити Договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0971га по вул.Броварській,2-а в с.Требухів Броварського району Київської області, укладений 29 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Кожиною Ганною Вікторівною. Кадастровий номер земельної ділянки 3221289001:01:042:0050.

6. Затвердити наступні договори, укладені міським головою, утворених в результаті поділу земельних ділянок:

6.1. Договір оренди землі, укладений 07 жовтня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Сонячний квартал», на земельну ділянку площею 0,5000га по вул.Анатолія Луценка,22 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:057:0121;

6.2. Договір оренди землі, укладений 07 жовтня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Сонячний квартал», на земельну ділянку площею 1,2600га по вул.Анатолія Луценка,22 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:057:0122;

6.3. Договір оренди землі, укладений 07 жовтня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Сонячний квартал», на земельну ділянку площею 2,1005га по вул.Анатолія Луценка,22 в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:057:0123.

7. Затвердити Договір №5, укладений 25 вересня 2025 року між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Смарт Моторс», про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 27.04.2015 року на земельну ділянку площею 2,3829га (кадастровий номер: 3210600000:01:053:0016) по вул.Східній,9 в м.Бровари, в зв'язку з відчуженням нерухомого майна, внесено відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____