**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення

**Про відмову у** **наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою**

**щодо відведення в оренду земельної ділянки громадянину в**

**м. Бровари Броварського району Київської області**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до статті 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.

**2.Мета і шляхи її досягнення**

Розгляд звернення громадянина Гончара Сергія Васильовича з питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки в м. Бровари.

**3.Правові аспекти**

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,123 Земельного кодексу України, Закону України «Про адміністративну процедуру», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Статтею 123 Земельного кодексу України встановлено, що підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а також генеральних планів населених пунктів, іншої містобудівної документації. Земельна ділянка, що пропонується до відведення є існуючим проїздом суміжної земельної ділянки.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.

**5. Прогноз результатів**

Відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки в м. Бровари.

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

Управління земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Начальник

управління земельних Леся ГУДИМЕНКО