



Проект ПС-392

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про поновлення договору оренди земельної ділянки,
укладення на новий строк договорів оренди землі**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Гулевцем Олегом Олексійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 15.05.2015 року за № 9948567, на земельну ділянку площею 0,0372 га, з них 0,0155 га – землі обмеженого використання – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (кафе-перукарня) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Героїв України, 20-б в м. Бровари строком на 10 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:024:0011.

2. Укласти на новий строк договори оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та наступними орендарями:

2.1. Товариством з обмеженою відповідальністю «Енергоресурс ЛТД», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.10.2020 року за № 38949489, на земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності товариства (завод водовугілля), площею 2,0000 га, з них 0,0554 га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 0,0127 га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в районі Промвузла в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:061:0002.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових,

ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

2.2. Громадянином Дубовим Юрієм Петровичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.02.2025 року за №58435668, на земельну ділянку площею 0,0032га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування збірно-розбірний металевого гаража) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Білана Олександра в районі розміщення буд. №5 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:003:0046;

2.3. Громадянином Жигуловим Артуром Георгійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 12.11.2024 року за №57577931, на земельну ділянку площею 0,0025га для будівництва індивідуальних гаражів (збірно-розбірний металевий гараж) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Чорних Запорозжців в районі розміщення буд. №54 в м. Бровари строком на 2 роки. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:030:0043.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 30.11.2025 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____