



БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладення на новий строк договорів оренди землі

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Каріна», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.01.2015 року за №9699936, на земельну ділянку площею 0,3086га, з них 0,0353га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування частини майнового комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 221-б в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:015:0045.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Хіміч Галиною Броніславівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.11.2016 року за №17408083, на земельну ділянку площею 0,0044га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування збірно-розбірний металевого гаражу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Героїв УПА, 7-а в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:027:0525;

1.3. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянином Гавриловим Олексієм Михайловичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 18.10.2019року за №33825170, на земельну ділянку площею 0,0020га для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування збірно-розбірного гаража) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Героїв України в районі розміщення буд. №19 в м. Бровари строком на 1 рік. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:027:0515.

2. Укласти на новий строк договори оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та наступними орендарями:

2.1. Товариством з обмеженою відповідальністю «Нафком», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.11.2024року за №57472755, на земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності товариства (адмінбудівля з виробничим комплексом), площею 8,4100га, з них 0,4001га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 129 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0013.

Попередити Орендаря про необхідність, під час використання земельної ділянки, дотримуватись обмежень, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі, а також забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки;

2.2. Товариством з обмеженою відповідальністю «Олда», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.10.2024року за №57349878, на земельну ділянку площею 0,7362га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для будівництва та обслуговування виробничої бази) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Онікієнка Олега, 127-д в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:044:0506;

2.3. Фізичною особою-підприємцем Веретенніковим В'ячеславом Вікторовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 23.10.2020року за №38887228, на земельну ділянку площею 0,0650га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій,

енергетики, оборони та іншого призначення по вул. Січових Стрільців в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:038:0028.

3. Зняти для додаткового вивчення питання укладення на новий строк договору оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Енергоресурс ЛТД», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 29.10.2020 року за №38949489, на земельну ділянку, на якій розміщене майно, що перебуває у власності товариства (завод водовугілля), площею 2,0000га, з них 0,0554га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, 0,0127га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в районі Промвузла в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:061:0002.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 24.10.2025 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

5. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Секретар міської ради

Тетяна КОВКРАК

м. Бровари

від 25.09.2025

№ 2282-100-08