



Проект ПС-326

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про відмову у наданні в оренду земельної ділянки в
м. Бровари Броварського району Київської області**

Розглянувши заяву громадянина Чепурного Володимира Васильовича за №1.12.1/3201 від 24.06.2025 року, зареєстрованого *****, керуючись статтями 12,123 Земельного кодексу України, Законом України «Про адміністративну процедуру», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Чепурному Володимирі Васильовичу у наданні в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 300м² для городництва, яка межує з присадибною земельною ділянкою за адресою: м. Бровари, вул. Петропавлівська, 44, в зв'язку з тим, що відповідно до Плану зонування території міста Бровари, затвердженого рішенням Броварської міської ради Броварського району Київської області від 25.03.2021 № 119-04-08, зазначена земельна ділянка знаходиться в житловій зоні – в зоні одноквартирної (садибної та блокованої) забудови (Ж-1), в зоні планувальних обмежень: зона факторів інженерно-будівельної оцінки – на території з ризиком прояву підтоплення (грунтові води до 3,0 м від поверхні) (ГВ) та частина земельної ділянки – в межах санітарно-захисної зони прибережної смуги водойми (25 м).

Містобудівною документацією м. Бровари не передбачено використання територій для городництва.

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

3. Рішення може бути оскаржено протягом трьох років з моменту доведення його до відома заявника шляхом звернення до суду загальної юрисдикції.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бабича Петра Івановича.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____