



Проект ПС-319

**БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**Про поновлення договору оренди земельної ділянки,  
продовження терміну укладення договору оренди земельної ділянки**

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та приватним підприємством «Броварибудінвест», посвідчений Базир Н.М., приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу 30.05.2007 року за №891, зареєстрований у Київській регіональній філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040733800089 від 23.07.2007 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 19.09.2024 року за №56756234, на земельну ділянку площею 0,7700га, з них 0,0175га – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку, 0,0927га – санітарно-захисні смуги навколо інженерних комунікацій, для іншої житлової забудови – землі житлової та громадської забудови, по вул. Москаленка Сергія в районі будинку №2-в в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:046:1005.

2. Продовжити термін укладення договору оренди земельної ділянки до 26.09.2025 року товариству з обмеженою відповідальністю «Вектор-Буд 2018» площею 0,0499га, з них 0,0122га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (придорожній комплекс) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Київській, 1-д в м. Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:001:0003.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 26.09.2025 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_