



РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладення на новий строк договорів оренди землі

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та фізичною особою-підприємцем Хімічем Валерієм Миколайовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 08.07.2020 року за № 37274911, на земельну ділянку площею 0,0200га, з них 0,0007га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин з продажу будівельних матеріалів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Петлюри Симона, 12-а в м. Бровари строком на 5років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:033:0005;

1.2. Договір оренди земельної ділянки, укладений між Броварською міською радою Броварського району Київської області та громадянкою Шараповою Наталією Михайлівною, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 30.06.2020 року за № 37151468, на земельну ділянку 0,0051га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (магазин) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Весняній, 6-а в м. Бровари строком на 5років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:062:0521.

2. Укласти на новий строк договори оренди землі між Броварською міською радою Броварського району Київської області та наступними орендарями:

2.1. Гаражним кооперативом «Лагунова 2015», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.08.2020 року за № 37716593, на земельну ділянку площею 0,8700га для колективного гаражного будівництва (для обслуговування збірно-розбірних металевих гаражів) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Залізничній в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:039:0001;

2.2. Товариством з обмеженою відповідальністю «ТГМ Груп», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 05.02.2024 року за №58434601, на земельну ділянку площею 1,6925га, з них 0,2429га – землі обмеженого використання – інженерний коридор мереж комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування частини майнового комплексу) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Київській, 221 в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:015:0044;

2.3 Фізичною особою-підприємцем Болдирєвим Костянтином Олексійовичем, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 22.05.2024 року за № 55190850, на земельну ділянку площею 0,0056га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазин-павільйон дрібно-роздрібної торгівлі) – землі житлової та громадської забудови, по вул. Чорних Запорожців, 52 в м. Бровари строком на 10 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:00:030:0007;

2.4. Товариством з обмеженою відповідальністю «БЦ СТОЛЯРОВА», право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 07.08.2024 року за № 56199465, на земельну ділянку площею 0,5398 га, з них 0,2678 га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (заводоуправління) – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, по вул. Москаленка Сергія, 16-г в м. Бровари строком на 5 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:047:0021.

3. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про необхідність укладення до 26.07.2025 року договорів, що посвідчують право користування земельними ділянками. У випадку не оформлення договорів, Броварська міська рада Броварського району Київської області буде розглядати питання про припинення права користування землею.

4. Попередити осіб, що зазначені в пунктах 1,2 цього рішення, про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____