**Пояснювальна записка**

до проекту рішення

**«Про проведення експертної грошової оцінки**

**земельних ділянок для подальшого продажу у власність»**

Пояснювальна записка підготовлена відповідно до ст. 20 Регламенту Броварської міської ради Броварського району Київської області VIII скликання.

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

**Прийняття рішення обґрунтовується необхідністю розгляду, виключно на пленарних засіданнях сесії, питань регулювання земельних відносин.**

**2. Мета і шляхи її досягнення**

**Метою прийняття рішення є надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. На підставі дозволу суб`єктом оціночної діяльності складається звіт про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

**3. Правові аспекти**

**Проект рішення підготовлений відповідно до статей 12,122,127,128,** пункту 6-1 розділу Х «Перехідні положення» **Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 16 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання юридичних осіб.**

**4. Фінансово-економічне обґрунтування**

**Прийняття даного рішення виділення коштів не потребує.**

**5. Прогноз результатів**

**На підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки буде визначено ціну продажу земельної ділянки.**

**6. Суб’єкт подання проекту рішення**

**Управління** земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні – начальник управління земельних ресурсів Гудименко Л.М.

Начальник управління

земельних ресурсів Леся ГУДИМЕНКО