



Проект ПС-157

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

**Про затвердження документації із землеустрою та
проведення земельних торгів щодо
продажу права оренди земельної ділянки
площею 11,4173 га в районі вулиці Москаленка Сергія
в м. Бровари Броварського району Київської області**

Керуючись статтями 12,122,134,135,136,137,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, архітектури та містобудування, Броварська міська рада Броварського району Київської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 15,4173 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, розташованої в районі вулиці Москаленка Сергія в м. Бровари, кадастровий номер 3210600000:01:045:0214, на земельні ділянки площею 4,0000 га, кадастровий номер 3210600000:01:045:0233 та площею 11,4173га, кадастровий номер 3210600000:01:045:0232.

2. Провести земельні торги щодо продажу права оренди земельної ділянки площею 11,4173га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, в районі вулиці Москаленка Сергія в м.Бровари. Кадастровий номер земельної ділянки 3210600000:01:045:0232.

3. Встановити стартову ціну лота в розмірі річної орендної плати, що складає 3% нормативної грошової оцінки та становить 1 526 747,40 (один мільйон п'ятсот двадцять шість тисяч сімсот сорок сім) гривень 40 коп.

Розмір мінімального кроку торгів становить 1 відсоток стартової ціни лота.

4. Встановити строк користування земельною ділянкою – 10 років.

5. Погодити проект договору оренди землі, який пропонується укласти за результатами аукціону (додається).

6. Управлінню земельних ресурсів виконавчого комітету Броварської міської ради Броварського району Київської області забезпечити підготовку лота до проведення земельних торгів та оголошення про проведення земельних торгів.

7. Земельні торги провести у строки встановлені чинним законодавством.

8. Переможцю земельних торгів відшкодувати організатору проведення земельних торгів витрати (видатки), здійснені на підготовку лота, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

9. Доручити міському голові Сапожку І.В. бути представником Броварської міської ради Броварського району Київської області при підписанні протоколу земельних торгів та при укладенні (підписанні) договору оренди землі за результатами проведення земельних торгів.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Петра БАБИЧА.

Міський голова

Ігор САПОЖКО

м. Бровари

від _____

№ _____